

12. 費用と便益の換算係数

種類	構造または用途	細目	耐用年数 (年)	費用の 換算係数	便益の 換算係数	
建物	鉄骨鉄筋コンクリート造又は鉄筋コンクリート造のもの	事務所用のもの	50	1.00	0.96	
		もの	47	1.03	0.98	
		病院用のもの	39	1.12	1.07	
		変電所用、発電所用、停車場用又は車庫用のもの	38	1.13	1.08	
		工場（作業場を含む）用又は倉庫用のもの 塩素その他著しい腐食性を有する液体又は気体の影響を直接全面的に受けるもの その他のもの	24	1.41	1.35	
		倉庫事業の倉庫用のもの 冷蔵倉庫用のもの	21	1.54	1.47	
		その他のもの	31	1.24	1.19	
		その他のもの	38	1.13	1.08	
		れんが造、石造又はブロック造のもの	事務所用のもの	41	1.09	1.04
			もの	38	1.13	1.08
			病院用のもの	36	1.16	1.11
			変電所用、発電所用、停車場用又は車庫用のもの	34	1.19	1.14
			工場（作業場を含む）用又は倉庫用のもの 塩素その他著しい腐食性を有する液体又は気体の影響を直接全面的に受けるもの その他のもの	22	1.50	1.43
			倉庫事業の倉庫用のもの 冷蔵倉庫用のもの	20	1.59	1.52
			その他のもの	30	1.26	1.21
その他のもの	34		1.19	1.14		
金属造のもの（骨格材の肉厚が4ミリメートルを超えるものに限り）	事務所用のもの	38	1.13	1.08		
	もの	34	1.19	1.14		
	病院用のもの	31	1.24	1.19		
	変電所用、発電所用、停車場用又は車庫用のもの	29	1.28	1.23		
	工場（作業場を含む）用又は倉庫用のもの 塩素その他著しい腐食性を有する液体又は気体の影響を直接全面的に受けるもの その他のもの	20	1.59	1.52		
	倉庫事業の倉庫用のもの 冷蔵倉庫用のもの	19	1.65	1.58		
	その他のもの	26	1.35	1.29		
	その他のもの	31	1.24	1.19		