

業務委託仕様書

下記業務の委託契約については、本仕様書の定めるところによる。

1 委託業務名

福祉課 環境整備業務

2 業務の目的

入所者の療養環境を整備することを目的とする。

3 委託期間

平成31年4月1日 ～ 平成32年3月31日

4 施設の概要

敷地面積 約37万㎡

入所者数 約112人（令和1年12月1日現在）

5 遵守事項

受託者は、業務の実施にあたり委託者の指示に留意するとともに、次の事項を遵守しなければならない

- (1) 業務を円滑に実施するため、入所者等とのコミュニケーションに努めること。
- (2) 契約期間の終了時においては次期受託者との引継を行う等、業務に支障を来さないよう万全を期すこと。
- (3) 業務上知り得た情報については、他に漏らしてはならない。契約期間終了後においても同様とする。

6 業務内容

①塵・残滓の回収、指定集箇所への運搬、塵の分別廃棄（園内全域）…毎日

②東浴場内及び建物周囲の清掃…平日のみ（8：30～10：30の間）

ただし、月曜日には上記に併せ、消毒作業を実施

③入所者居住地域／園境界付近の除草、道路の清掃、垣根の剪定…随時

④宗教会館、納骨堂、公会堂、交流会館、憩いの広場周辺の清掃…随時

⑤園内公園、ゲートボール場、学校跡地、旧納骨堂周辺の除草、樹木剪定…随時

⑥園内道路周辺の除草…随時

⑦各宗派会館（5箇所）敷地内の除草、樹木剪定、垣根剪定…随時

⑧一般舎花壇の手入れ…毎日

⑨各種レクリエーションにかかる会場周辺の清掃、テント・机・椅子等の配置
夏祭り…7月下旬、憩いの広場

高齢者会総会等… 5月・10月・12月、ふれあい会館・公会堂
室内ゲートボール大会… 9月、ふれあい会館
近郷招待ゲートボール大会・11月、ゲートボール場
カラオケ音楽同好会発表会・忘年会… 10月・12月、公会堂・交流会館
合同慰霊祭… 9月・3月、公会堂
敬老祝賀会・祈願祭… 9月、公会堂
クリスマスコンサート… 12月、公会堂

⑩ 畳干し等（一般舎全戸）… 10月

⑪ 障子貼り（一般舎全戸、各宗派会館、福祉関係会館）… 12月

⑫ 降灰除去（一般舎、不自由者棟、同愛会、恵生協会、暁の星会、太陽会館）…
随時

7 業務上の注意事項等

- ・業務責任者を選任するとともに、委託者に遅滞なく通知すること。
- ・業務責任者は委託者からの指示等を確認するとともに、業務従事者を指揮監督し、業務に必要な教育を行うとともに、事故等が発生した場合には速やかに委託者に報告すること。
- ・業務において入所者と接触する機会があるため、事故防止及び業務従事者の健康管理に努めること。
- ・業務従事者は、常に頭髮、手指、服装等を清潔に保つよう留意すること。
- ・毎日の業務内容については、当園が定める様式により報告すること。
- ・業務従事者の言動等については十分に留意し、入所舎・職員等に不快感を与えないようにすること。
- ・作業に必要な機器・車両については、当園所有のものを使用して差し支えない。燃料費等については当園負担とする。また、使用する機器等については、善良なる管理に心がけること。受託者の責任において生じた物的損害及び人的損害等については、受託者が賠償するものとする。

8 その他

- ・業務従事者が使用する作業衣等については、受託者において準備すること。
- ・業務従事者が使用する休憩室については、委託者において用意する。
- ・毎月の業務従事者の勤務予定表について、前月 25 日までに委託者に提出すること。また、業務従事者が変更となる場合には、事前に委託者に連絡すること。
- ・この仕様書に定めのない事項については、委託者に確認すること。
- ・受託者は、受託業務の全部を第三者（受託者の子会社（会社法第 2 条第 3 号に規定する子会社をいう）を含む）に再委託することはできない。