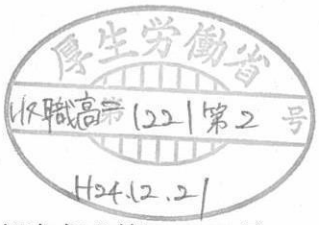
資料3－6



２４高障求発第３０９号
平成２４年１２月２１日

厚生労働大臣
三井　辨雄　殿

独立行政法人高齢・障害・求職者雇用支援機構
理事長　小林　利治

不要財産の譲渡収入による国庫納付に係る認可申請について

標記について、独立行政法人通則法（平成１１年法律第１０３号）第４６条の２第２項の規定に基づき、下記のとおり申請いたします。

記

１．職業能力開発施設（職業訓練支援センター等）
石川職業訓練支援センター（土地）　外６件：別紙１

２．職員宿舎
東北能開大附属青森短大職員宿舎若葉（１号）（土地・建物）
外４６件：別紙２

別紙１

１　譲渡収入による国庫納付に係る不要財産の内容

職業能力開発施設（職業訓練支援センター等）

石川職業訓練支援センター（土地）　外６件

（詳細は、別添１のとおり）

２　不要財産と認められる理由

上記１の財産は、「独立行政法人整理合理化計画」（平成１９年１２月２４日閣議決定）において、「保有する合理的理由が認められない土地・建物等の実物資産の売却、国庫返納等を着実に推進し、適切な形で財政貢献を行う。本来業務に支障のない範囲での有効利用可能性の多寡、効果的な処分、経済合理性といった観点に沿って、その保有の必要性について不断に見直しを実施する。」とされたこと及び平成２１年１１月の行政刷新会議における「事業仕分け」を受けて見直しを行った結果、今後業務に供する見込みがないため。

３　納付の方法を譲渡収入による国庫納付とする理由

当該財産は、政府出資及び地方公共団体出資で構成されており、現物による国庫納付ができないことから、当該財産の譲渡収入により国庫納付を行う必要がある。

４　その取得の日及び申請の日における不要財産の帳簿価額

別添１のとおり

５　譲渡によって得られる収入の見込額

譲渡収入見込額　　別添１のとおり

時価（民間精通者（不動産鑑定士）２者による不動産鑑定評価により算出された価額の平均額）を見込額とする。

６　譲渡に要する費用の費目、費目ごとの見込額及びその合計額

譲渡に要する費用　　別添１のとおり

（内訳）

不動産鑑定費　　１，１５３，５００円

不動産鑑定業者２者との契約額総額

売却補助業務委託費　　８２，２２７円

不動産鑑定評価額（２者平均）×0.01％（直近の実績による料率）

土地保全経費　　６，０５１，１３２円

７　当該不要財産の取得に係る出資又は支出の額、会計の区分

出資又は支出の額　　別添１のとおり

会計の区分　　労働保険特別会計雇用勘定

８　譲渡の方法

施設の設置されている地方公共団体から譲受けの意向があった荒尾職業能力開発促進センター及び沖縄職業訓練支援センターについては、随意契約により地方公共団体へ譲渡することとし、地方公共団体等から譲受けの意向がなかった他の職業能力開発施設については、一般競争入札に付すこととする。

９　譲渡の予定時期

平成２５年６月

１０　譲渡収入による国庫納付の予定時期

平成２６年３月

別紙２

１　譲渡収入による国庫納付に係る不要財産の内容

職員宿舎

東北能開大附属青森短大職員宿舎若葉（１号）（土地・建物）

外４６件

（詳細は、別添２及び３のとおり）

２　不要財産と認められる理由

上記１の財産は、「独立行政法人整理合理化計画」（平成１９年１２月２４日閣議決定）において、「保有する合理的理由が認められない土地・建物等の実物資産の売却、国庫返納等を着実に推進し、適切な形で財政貢献を行う。本来業務に支障のない範囲での有効利用可能性の多寡、効果的な処分、経済合理性といった観点に沿って、その保有の必要性について不断に見直しを実施する。」とされたことを受けて見直しを行った結果、今後業務に供する見込みがないことから、「将来にわたり業務を確実に実施する上で必要がなくなったと認められる場合」（独立行政法人通則法第８条第３項）に該当するため。

３　納付の方法を譲渡収入による国庫納付とする理由

（１）職業能力開発勘定にかかるもの（別添２）については、政府出資及び地方公共団体出資で構成されており、現物による国庫納付ができないことから、当該財産の譲渡収入により国庫納付を行う必要がある。

（２）高齢・障害者雇用支援勘定にかかるもの（別添３）については、現物で国庫納付したとしても、国での使用見込みが著しく低く、納付後に国で処分することになると思われるため、機構で速やかに売却することで、迅速かつ合理的な処分が可能となり、現金化の見込みも高まることから、譲渡収入による国庫納付とする。

４　その取得の日及び申請の日における不要財産の帳簿価額

別添２及び３のとおり

５　譲渡によって得られる収入の見込額

譲渡収入見込額　　別添２及び３のとおり

時価（民間精通者（不動産鑑定士）２者による不動産鑑定評価により算出された価額の平均額）を見込額とする。

6　譲渡に要する費用の費目、費目ごとの見込額及びその合計額

譲渡に要する費用　　別添２および３のとおり

（内訳）

不動産鑑定費　　４，９４５，５００円

不動産鑑定業者２者との契約額総額

売却補助業務委託費　　１４，２４５，７１１円

不動産鑑定評価額（２者平均）×2.99%（直近の実績による料率）

土地保全経費　　１４，３８６，３３９円

7　当該不要財産の取得に係る出資又は支出の額、会計の区分

出資又は支出の額　　別添２及び３のとおり

会計の区分　　労働保険特別会計雇用勘定

8　譲渡の方法

一般競争入札

9　譲渡の予定時期

平成２５年１０月

１０　譲渡収入による国庫納付の予定時期

平成２５年１２月

別添1

対象物件一覧

（単位：円）

No.	譲渡財産の内容	所在地(地番)	区分		台帳面積(㎡)	内訳(㎡) (土地：敷地面積 建物：延床面積)	財源区分	取得日	取得価額	取得価額(内訳)	申請時簿価	申請時簿価(内訳)	①鑑定評価額(2者平均)			②譲渡費用額(見込み額)				国庫納付等見込額(①－②)
				種類										鑑定評価額(A)	鑑定評価額(B)		不動産鑑定費	売却補助業務委託費	土地保全経費	
1	石川職業訓練支援センター	金沢市観音堂町ヘ1番16、41番7	土地	－	1,283.58	1,283.58	出資金	平成23年10月1日	29,524,535	29,524,535	29,524,535	29,524,535	58,680,000	61,360,000	56,000,000	691,072	169,500	5,868	515,704	57,988,928
2	愛知職業訓練支援センター	名古屋市中村区名駅南一丁目1403番	土地	－	168.01	168.01	出資金	平成23年10月1日	65,300,000	65,300,000	65,300,000	65,300,000	63,810,000	62,600,000	65,020,000	66,381	60,000	6,381	0	63,743,619
3	徳島職業訓練支援センター	徳島市昭和町八丁目27番45	土地	－	1,065.48	1,065.48	出資金	平成23年10月1日	43,169,313	43,169,313	43,169,313	43,169,313	49,325,000	49,650,000	49,000,000	473,473	169,500	4,933	299,040	48,851,527
4	荒尾職業能力開発促進センター	荒尾市荒尾字東大谷4409番8	土地	－	3,153.64	2,411.89	出資金	平成23年10月1日	30,729,263	26,445,579	30,070,129	26,445,579	55,550,000	55,700,000	55,400,000	501,228	169,500	5,555	326,173	55,048,772
			建物	体育館		741.75				4,283,684		3,624,550								
5	沖縄職業訓練支援センター	中頭郡北谷町字吉原栄口原717番27、中頭郡北谷町字吉原字久殿原791番9、中頭郡北谷町字吉原字久殿原791番10	土地	－	20,875.17	20,875.17	出資金	平成23年10月1日	582,067,341	582,067,341	582,067,341	582,067,341	534,515,000	492,630,000	576,400,000	4,097,452	246,000	53,452	3,798,000	530,417,548
6	東海職業能力開発大学校	揖斐郡大野町大字古川字山崎北1番6	土地	－	2,000.00	2,000.00	出資金	平成23年10月1日	12,800,877	12,800,877	12,800,877	12,800,877	33,300,000	35,600,000	31,000,000	509,045	169,500	3,330	336,215	32,790,955
7	沖縄職業能力開発大学校	沖縄市字池原西ン地原2994番5	土地	－	7,500.06	7,500.06	出資金	平成23年10月1日	113,632,022	113,632,022	113,632,022	113,632,022	27,075,000	27,750,000	26,400,000	948,208	169,500	2,708	776,000	26,126,792
	合計				36,045.94	36,045.94			877,223,351	877,223,351	876,564,217	876,564,217	822,255,000	785,290,000	859,220,000	7,286,859	1,153,500	82,227	6,051,132	814,968,141

別添2

対象物件一覧

（単位：円）

No.	譲渡財産の内容	所在地(地番)	区分	台帳面積(㎡)	内訳(㎡) 土地：敷地面積 建物：延床面積	財源区分	取得日	取得価額	取得価額（内訳）	申請時簿価	申請時簿価（内訳）	①鑑定評価額（2者平均）			②譲渡費用額（見込み額）				国庫納付等見込額（①－②）
													鑑定評価額（A）	鑑定評価額（B）		不動産鑑定費	売却補助業務委託費	土地保全費	
1	東北能開大附属青森短大職員宿舎若葉（1号）	青森県五所川原市若葉2丁目13番20	土地	209.78	150.14	出資金	平成23年10月1日	2,025,377	1,897,019	1,925,613	1,897,019	1,300,000	1,400,000	1,200,000	447,065	104,119	38,870	304,076	852,935
			建物		59.64	出資金	平成23年10月1日		128,358		28,594								
2	岩手センター職員宿舎（月が丘）	岩手県盛岡市月が丘3丁目262番34	土地	293.43	203.00	出資金	平成23年10月1日	10,525,160	7,694,715	9,837,601	7,694,715	8,350,000	8,900,000	7,800,000	666,088	104,119	249,665	312,304	7,683,912
			建物		90.43	出資金	平成23年10月1日		2,830,445		2,142,886								
3	宮城能開センター職員宿舎（七ヶ浜）	宮城県宮城郡利府町松ヶ浜字南遠山15番27	土地	550.60	418.95	出資金	平成23年10月1日	8,841,453	8,567,082	8,639,517	8,567,082	10,650,000	11,000,000	10,300,000	753,355	104,120	318,435	330,800	9,896,645
			建物		131.65	出資金	平成23年10月1日		274,371		72,435								
4	東北職業能力開発大学校職員宿舎（6～7号）	宮城県栗原市築館字照越町田109番16	土地	558.99	416.03	出資金	平成23年10月1日	2,856,842	2,599,351	2,666,372	2,599,351	2,100,000	2,000,000	2,200,000	497,710	104,120	62,790	330,800	1,602,290
			建物		142.96	出資金	平成23年10月1日		257,491		67,021								
5	秋田能開センター職員宿舎（7号）	秋田県潟上市天王字追分西26番37、26番40、26番137	土地	1300.43	1196.92	出資金	平成23年10月1日	23,901,862	23,696,120	23,741,982	23,696,120	10,450,000	10,000,000	10,900,000	799,432	104,120	312,455	382,857	9,650,568
			建物		103.51	出資金	平成23年10月1日		205,742		45,862								
6	東北能開大附属秋田短大職員宿舎（2号）	秋田県大館市有浦二丁目43番1	土地	264.34	165.28	出資金	平成23年10月1日	2,948,260	1,739,188	1,764,613	1,739,188	3,450,000	3,600,000	3,300,000	511,350	104,119	103,155	304,076	2,938,650
			建物		99.06	出資金	平成23年10月1日		1,209,072		25,425								
7	山形能開センター職員宿舎（2号）	山形県山形市伊達城二丁目4番7、4番15	土地	318.97	225.49	出資金	平成23年10月1日	6,992,202	5,929,718	6,276,480	5,929,718	5,600,000	5,900,000	5,300,000	583,863	104,119	167,440	312,304	5,016,137
			建物		93.48	出資金	平成23年10月1日		1,062,484		346,762								
						運営費交付金	平成23年10月1日	153,436	153,436	134,452	134,452								
8	福島能開センター職員宿舎（南矢野目）	福島県福島市南矢野目字境田10番3	土地	384.67	335.67	出資金	平成23年10月1日	12,324,833	12,317,411	12,319,093	12,317,411	13,000,000	12,400,000	13,600,000	811,961	104,119	388,700	319,142	12,188,039
			建物		49.00	出資金	平成23年10月1日		7,422		1,682								
						運営費交付金	平成23年10月1日	76,725	76,725	58,581	58,581								
9	福島能開センター職員宿舎（森合）	福島県福島市森合字柳内22番8	土地	318.89	241.43	出資金	平成23年10月1日	7,506,038	7,014,258	7,015,024	7,014,258	9,300,000	9,400,000	9,200,000	694,493	104,119	278,070	312,304	8,605,507
			建物		77.46	出資金	平成23年10月1日		491,780		766								
10	関東能開大職員宿舎（14～15号）	栃木県小山市大字喜沢字海道東120番1	土地	375.46	241.32	出資金	平成23年10月1日	8,162,945	7,174,733	7,394,429	7,174,733	6,850,000	6,700,000	7,000,000	621,238	104,119	204,815	312,304	6,228,762
			建物		134.14	出資金	平成23年10月1日		988,212		219,696								
11	埼玉職業能開センター職員宿舎（大宮）	埼玉県さいたま市見沼区大字大谷字弁天1300番1	土地	248.40	174.87	出資金	平成23年10月1日	8,024,808	6,996,323	7,242,838	6,996,323	7,745,000	7,800,000	7,690,000	639,771	104,119	231,576	304,076	7,105,229
			建物		73.53	出資金	平成23年10月1日		1,028,485		246,515								
12	附属千葉短大千葉校職員宿舎誉田1号	千葉県千葉市緑区大膳野町4番373	土地	295.18	221.48	出資金	平成23年10月1日	9,420,510	8,416,240	8,707,529	8,416,240	10,450,000	10,500,000	10,400,000	728,878	104,119	312,455	312,304	9,721,122
			建物		73.70	出資金	平成23年10月1日		1,004,270		291,289								
13	本部職員宿舎（宮崎）	神奈川県川崎市宮前区宮崎四丁目1番22、1番23	土地	860.65	575.25	出資金	平成23年10月1日	104,121,010	101,861,957	103,926,732	101,861,957	99,200,000	95,000,000	103,400,000	3,401,000	104,120	2,966,080	330,800	95,799,000
			建物		285.40	出資金	平成23年10月1日		2,259,053		2,064,775								
14	石川能開センター職員宿舎（8号）	石川県河北郡津幡町字太田ほ299番5	土地	212.45	132.38	出資金	平成23年10月1日	3,966,568	3,421,091	3,542,368	3,421,091	3,150,000	3,300,000	3,000,000	502,380	104,119	94,185	304,076	2,647,620
			建物		80.07	出資金	平成23年10月1日		545,477		121,277								
15	福井センター職員宿舎（3号）	福井県福井市西谷三丁目703番1、703番2	土地	298.15	220.54	出資金	平成23年10月1日	10,668,768	10,038,336	10,438,720	10,038,336	9,800,000	9,500,000	10,100,000	709,443	104,119	293,020	312,304	9,090,557
			建物		77.61	出資金	平成23年10月1日		630,432		400,384								
16	長野能開センター職員宿舎（宇木）	長野県長野市三輪八丁目1363番36	土地	277.60	204.06	出資金	平成23年10月1日	13,171,746	12,090,708	12,315,464	12,090,708	15,090,000	15,400,000	14,780,000	867,614	104,119	451,191	312,304	14,222,386
			建物		73.54	出資金	平成23年10月1日		1,081,038		224,756								
17	岐阜能開センター職員宿舎（泉ヶ丘）	岐阜県土岐市泉が丘町一丁目58番	土地	278.81	224.12	出資金	平成23年10月1日	5,239,853	5,104,888	5,175,719	5,104,888	6,185,000	6,000,000	6,370,000	601,355	104,119	184,932	312,304	5,583,645
			建物		54.69	出資金	平成23年10月1日		134,965		70,831								
18	東海能開大附属浜松短大職員宿舎（12～14号）	静岡県浜松市南区三新町字堀向714番4、714番5、714番6、714番7	土地	500.49	450.37	出資金	平成23年10月1日	12,047,435	11,926,577	11,947,270	11,926,577	9,950,000	8,900,000	11,000,000	720,766	104,119	297,505	319,142	9,229,234
			建物		50.12	出資金	平成23年10月1日		120,858		20,693								

別添2

（単位：円）

No.	譲渡財産の内容	所在地(地番)	区分	台帳面積(㎡)	内訳(㎡) (土地：敷地面積 建物：延床面積)	財源区分	取得日	取得価額	取得価額 (内訳)	申請時簿価	申請時簿価 (内訳)	①鑑定評価額(2者平均)			②譲渡費用額(見込み額)				国庫納付等見込額(①－②)
													鑑定評価額(A)	鑑定評価額(B)		不動産鑑定費	売却補助業務委託費	土地保全費	
19	東海能開大附属浜松短大職員宿舎(15号)	静岡県磐田市中野1番29	土地	266.99	215.90	出資金	平成23年10月1日	5,912,505	5,785,964	5,814,113	5,785,964	6,550,000	6,100,000	7,000,000	612,268	104,119	195,845	312,304	5,937,732
			建物		51.09	出資金	平成23年10月1日		126,541		28,149								
20	加古川能開センター職員宿舎(西井ノ口)	兵庫県加古川市東神吉町西井ノ口字辻ノ下81番8	土地	210.32	142.03	出資金	平成23年10月1日	8,017,193	7,527,590	7,636,407	7,527,590	8,925,000	9,400,000	8,450,000	675,053	104,119	266,858	304,076	8,249,947
			建物		68.29	出資金	平成23年10月1日		489,603		108,817								
21	奈良能開センター職員宿舎(榛原)	奈良県宇陀市榛原区天満台東四丁目10番15	土地	306.37	232.72	出資金	平成23年10月1日	9,567,604	6,057,739	8,978,428	6,057,739	8,300,000	8,200,000	8,400,000	664,593	104,119	248,170	312,304	7,635,407
			建物		73.65	出資金	平成23年10月1日		3,509,865		2,920,689								
22	島根能開センター職員宿舎(青葉台)	島根県松江市青葉台229番	土地	330.04	253.86	出資金	平成23年10月1日	8,273,704	7,187,792	7,400,664	7,187,792	9,725,000	10,100,000	9,350,000	707,201	104,119	290,778	312,304	9,017,799
			建物		76.18	出資金	平成23年10月1日		1,085,912		212,872								
23	岡山能開センター職員宿舎(内尾)	岡山県岡山市内尾400番31	土地	216.07	145.84	出資金	平成23年10月1日	6,329,092	5,728,595	6,124,342	5,728,595	6,330,000	6,000,000	6,660,000	597,462	104,119	189,267	304,076	5,732,538
			建物		70.23	出資金	平成23年10月1日		600,497		395,747								
24	中国能開大附属福山短大職員宿舎駅家2号	広島県福山市駅家町大字法成寺2596番3	土地	381.73	328.74	出資金	平成23年10月1日	2,820,234	2,810,311	2,812,534	2,810,311	5,955,000	6,200,000	5,710,000	601,316	104,119	178,055	319,142	5,353,684
			建物		52.99	出資金	平成23年10月1日		9,923		2,223								
						運営費交付金	平成23年10月1日	104,114	104,114	91,262	91,262								
25	香川能開センター職員宿舎(10号)	香川県高松市香川町川東上字山ノ上604番80	土地	239.43	175.67	出資金	平成23年10月1日	2,739,080	2,580,873	2,637,440	2,580,873	2,555,000	2,300,000	2,810,000	487,447	106,976	76,395	304,076	2,067,553
			建物		63.76	出資金	平成23年10月1日		158,207		56,567								
26	四国職業能力開発大学校職員宿舎(三条1号)	香川県丸亀市三条町字上村222番2	土地	220.66	168.31	出資金	平成23年10月1日	3,377,270	3,264,092	3,289,294	3,264,092	4,030,000	3,800,000	4,260,000	531,549	106,976	120,497	304,076	3,498,451
			建物		52.35	出資金	平成23年10月1日		113,178		25,202								
27	四国職業能力開発大学校職員宿舎(飯山1号)	香川県丸亀市飯山町東小川字中野1975番19	土地	258.91	193.06	出資金	平成23年10月1日	3,219,396	3,056,004	3,092,360	3,056,004	4,120,000	3,900,000	4,340,000	534,240	106,976	123,188	304,076	3,585,760
			建物		65.85	出資金	平成23年10月1日		163,392		36,356								
28	愛媛センター職員宿舎(山西)	愛媛県松山市山西町638番8	土地	257.71	205.00	出資金	平成23年10月1日	13,037,559	12,617,955	12,918,783	12,617,955	13,800,000	13,200,000	14,400,000	831,900	106,976	412,620	312,304	12,968,100
			建物		52.71	出資金	平成23年10月1日		419,604		300,828								
29	高知センター職員宿舎(鴨部)	高知県高知市鴨部字長畑840番3	土地	229.74	147.94	出資金	平成23年10月1日	9,637,535	8,522,526	8,740,765	8,522,526	10,250,000	10,800,000	9,700,000	717,527	106,976	306,475	304,076	9,532,473
			建物		81.80	出資金	平成23年10月1日		1,115,009		218,239								
30	八幡能開センター職員宿舎(水巻)	福岡県遠賀郡水巻町吉田東二丁目1998番8	土地	280.72	207.18	出資金	平成23年10月1日	5,779,959	4,797,197	4,811,859	4,797,197	6,630,000	6,200,000	7,060,000	617,517	106,976	198,237	312,304	6,012,483
			建物		73.54	出資金	平成23年10月1日		982,762		14,662								
31	佐賀能開センター職員宿舎(牛津)	佐賀県小城市牛津町勝字一本松1323番11	土地	300.18	234.73	出資金	平成23年10月1日	5,869,890	5,707,009	5,753,802	5,707,009	6,060,000	5,500,000	6,620,000	600,474	106,976	181,194	312,304	5,459,526
			建物		65.45	出資金	平成23年10月1日		162,881		46,793								
32	長崎職業能開センター職員宿舎(鶴崎)	長崎県諫早市鶴崎町566番4	土地	286.02	210.01	出資金	平成23年10月1日	6,435,290	5,466,922	5,696,972	5,466,922	8,000,000	8,600,000	7,400,000	658,480	106,976	239,200	312,304	7,341,520
			建物		76.01	出資金	平成23年10月1日		968,368		230,050								
33	長崎センター職員宿舎(三景台)	長崎県長崎市三景台町380番5	土地	197.63	197.63	出資金	平成23年10月1日	10,410,579	9,603,162	9,603,162	9,603,162	10,030,000	10,900,000	9,160,000	406,873	106,976	299,897	0	9,623,127
			建物		0.00	出資金	平成23年10月1日		807,417		0								
34	熊本能開センター職員宿舎(11号)	熊本県合志市須屋字松ノ本2001番23	土地	256.59	181.40	出資金	平成23年10月1日	7,029,236	6,427,766	6,870,714	6,427,766	6,835,000	6,600,000	7,070,000	615,419	106,976	204,367	304,076	6,219,581
			建物		75.19	出資金	平成23年10月1日		601,470		442,948								
35	熊本能開センター職員宿舎(12号)	熊本県合志市幾久富字下沖野1866番1221	土地	264.52	187.06	出資金	平成23年10月1日	8,462,340	7,482,400	7,815,400	7,482,400	8,995,000	9,200,000	8,790,000	680,003	106,976	268,951	304,076	8,314,997
			建物		77.46	出資金	平成23年10月1日		979,940		333,000								
36	熊本センター職員宿舎(4号)	熊本県熊本市大窪三丁目313番53、313番54	土地	484.61	409.42	出資金	平成23年10月1日	16,365,435	15,787,235	16,214,795	15,787,235	17,150,000	18,000,000	16,300,000	932,065	106,976	512,785	312,304	16,217,935
			建物		75.19	出資金	平成23年10月1日		578,200		427,560								
37	鹿児島能開センター職員宿舎(緑ヶ丘)	鹿児島県鹿児島市緑ヶ丘町3783番195	土地	415.77	323.14	出資金	平成23年10月1日	16,753,416	13,765,098	16,119,790	13,765,098	15,350,000	15,400,000	15,300,000	885,083	106,976	458,965	319,142	14,464,917
			建物		92.63	出資金	平成23年10月1日		2,988,318		2,354,692								
	合計			12,951.30	12,951.30			403,117,262	403,117,262	387,493,283	387,493,283	392,210,000	388,100,000	396,320,000	26,914,232	3,889,548	11,727,083	11,297,601	365,295,768

対象物件一覧

（単位：円）

No.	譲渡財産の内容	所在地(地番)	区分	台帳面積(㎡)	内訳(㎡) (土地：敷地面積 建物：延床面積)	財源区分	取得日	取得価額	取得価額 (内訳)	申請時簿価	申請時簿価 (内訳)	①鑑定評価額(2者平均)			②譲渡費用額(見込み額)				国庫納付等見込額(①－②)
													鑑定評価額(A)	鑑定評価額(B)		不動産鑑定費	発却補助業務委託費	土地保全費	
1	北海道障害者職業センター職員宿舎	北海道旭川市豊岡四条5丁目75番98	土地	372.29	297.52	出資金	平成15年10月1日	13,866,000	11,245,000	12,107,732	11,245,000	7,625,000	7,800,000	7,450,000	659,173	118,881	227,988	312,304	6,965,827
			建物		74.77	出資金	平成15年10月1日		2,741,000		862,732								
2	秋田障害者職業センター職員宿舎1号	秋田県秋田市広面字近藤堰添44番5	土地	268.27	198.87	出資金	平成15年10月1日	16,700,000	15,500,000	15,996,340	15,500,000	7,150,000	6,800,000	7,500,000	621,980	104,119	213,785	304,076	6,528,020
			建物		69.40	出資金	平成15年10月1日		1,200,000		496,340								
3	秋田障害者職業センター職員宿舎2号	秋田県秋田市新屋天秤野68番34	土地	298.53	225.00	出資金	平成15年10月1日	16,297,000	13,997,000	14,720,925	13,997,000	8,250,000	8,700,000	7,800,000	663,098	104,119	246,875	312,304	7,586,902
			建物		73.53	出資金	平成15年10月1日		2,300,000		723,925								
4	福島障害者職業センター職員宿舎1号	福島県福島市渡利字沼ノ町11番3	土地	285.44	211.91	出資金	平成15年10月1日	14,096,000	11,756,000	12,165,500	11,756,000	8,800,000	9,100,000	8,500,000	679,543	104,119	263,120	312,304	8,120,457
			建物		73.53	出資金	平成15年10月1日		2,340,000		409,500								
5	栃木障害者職業センター職員宿舎	栃木県宇都宮市駒生町字山ノ越1219番15	土地	277.93	204.40	出資金	平成15年10月1日	14,576,000	12,777,000	13,343,252	12,777,000	8,150,000	8,500,000	7,800,000	660,108	104,119	243,685	312,304	7,499,892
			建物		73.53	出資金	平成15年10月1日		1,799,000		566,252								
6	石川障害者職業センター職員宿舎	石川県白山市八ツ矢町10番7	土地	270.49	195.29	出資金	平成15年10月1日	14,930,000	13,564,000	13,803,050	13,564,000	8,715,000	8,200,000	9,230,000	668,774	104,119	260,579	304,076	8,046,226
			建物		75.20	出資金	平成15年10月1日		1,366,000		239,050								
7	岐阜障害者職業センター職員宿舎	岐阜県岐阜市大字黒野字大門236番6	土地	205.86	132.32	出資金	平成15年10月1日	9,726,000	8,404,000	8,635,350	8,404,000	4,675,000	4,600,000	4,750,000	547,978	104,119	139,783	304,076	4,127,022
			建物		73.54	出資金	平成15年10月1日		1,322,000		231,350								
8	静岡障害者職業センター職員宿舎	静岡県沼津市原字東畑137番7	土地	269.01	198.78	出資金	平成15年10月1日	22,796,000	20,586,000	21,590,445	20,586,000	13,050,000	12,800,000	13,300,000	798,390	104,119	390,195	304,076	12,251,610
			建物		70.23	出資金	平成15年10月1日		2,210,000		1,004,445								
9	徳島障害者職業センター職員宿舎2号	徳島県徳島市津田町一丁目1124番712	土地	222.13	148.59	出資金	平成15年10月1日	17,916,000	15,427,000	16,064,532	15,427,000	6,210,000	6,700,000	5,720,000	593,674	104,119	185,879	304,076	5,616,126
			建物		73.54	出資金	平成15年10月1日		2,489,000		637,532								
10	福岡障害者職業センター職員宿舎	福岡県福津市福間南一丁目415番13、415番14、419番3、420番1、421番3	土地	409.11	331.65	出資金	平成15年10月1日	16,558,000	14,308,000	14,843,035	14,308,000	11,610,000	12,400,000	10,820,000	770,400	104,119	347,139	319,142	10,839,600
			建物		77.46	出資金	平成15年10月1日		2,250,000		535,035								
	合計			2,879.06	2,879.06			157,581,000	157,581,000	143,270,161	143,270,161	84,235,000	85,600,000	82,870,000	6,663,318	1,055,952	2,516,628	3,088,738	77,571,682

厚生労働省
収職高等(22)第３号
H24.12.21

２４高障求発第３１０号
平成２４年１２月２１日

厚生労働大臣
　三井　辨雄　殿

独立行政法人高齢・障害・求職者雇用支援機構
理事長　小林　利治

不要財産に係る民間等出資の払戻しの請求の催告について

標記について、独立行政法人通則法（平成１１年法律第１０３号）第４６条の３第１項の規定に基づき、下記のとおり申請いたします。

記

１．職業能力開発施設（職業訓練支援センター等）
　石川職業訓練支援センター（土地）　外６件：別紙１

２．職員宿舎
　東北能開大附属青森短大職員宿舎若葉（１号）（土地・建物）
　外３６件：別紙２

別紙１

１　民間等出資に係る不要財産の内容

職業能力開発施設（職業訓練支援センター等）

石川職業訓練支援センター（土地）　外６件

（詳細は、別添１－１のとおり）

２　不要財産と認められる理由

上記１の財産は、「独立行政法人整理合理化計画」（平成１９年１２月２４日閣議決定）において、「保有する合理的理由が認められない土地・建物等の実物資産の売却、国庫返納等を着実に推進し、適切な形で財政貢献を行う。本来業務に支障のない範囲での有効利用可能性の多寡、効果的な処分、経済合理性といった観点に沿って、その保有の必要性について不断に見直しを実施する。」とされたこと及び平成２１年１１月の行政刷新会議における「事業仕分け」を受けて見直しを行った結果、今後業務に供する見込みがないため。

３　その取得の日及び申請の日における不要財産の帳簿価額

別添１－１のとおり

４　当該不要財産の取得に係る出資の内容

別添１－２のとおり

５　催告の内容

別添１－３のとおり

６　譲渡によって得られる収入の見込額

譲渡収入見込額　　別添１－１のとおり

時価（民間精通者（不動産鑑定士）２者による不動産鑑定評価により算出された価額の平均額）を見込額とする。

７　譲渡に要する費用の費目、費目ごとの見込額及びその合計額

譲渡に要する費用　　別添１－１のとおり

（内訳）

不動産鑑定費　　１，１５３，５００円

不動産鑑定業者２者との契約額総額

売却補助業務委託費　　８２，２２７円

不動産鑑定評価額（２者平均）×0.01％（直近の実績による料率）
土地保全経費　　６，０５１，１３２円

8　譲渡の方法

施設の設置されている地方公共団体から譲受けの意向があった荒尾職業能力開発促進センター及び沖縄職業訓練支援センターについては、随意契約により地方公共団体へ譲渡することとし、地方公共団体等から譲受けの意向がなかった他の職業能力開発施設については、一般競争入札に付すこととする。

9　譲渡の予定時期

平成２５年６月

別紙２

１　民間等出資に係る不要財産の内容

職員宿舎

東北能開大附属青森短大職員宿舎若葉（１号）（土地・建物）

外３６件

（詳細は、別添２－１のとおり）

２　不要財産と認められる理由

上記１の財産は、「独立行政法人整理合理化計画」（平成１９年１２月２４日閣議決定）において、「保有する合理的理由が認められない土地・建物等の実物資産の売却、国庫返納等を着実に推進し、適切な形で財政貢献を行う。本来業務に支障のない範囲での有効利用可能性の多寡、効果的な処分、経済合理性といった観点に沿って、その保有の必要性について不断に見直しを実施する。」とされたことを受けて見直しを行った結果、今後業務に供する見込みがないことから、「将来にわたり業務を確実に実施する上で必要がなくなったと認められる場合」（独立行政法人通則法第８条第３項）に該当するため。

３　その取得の日及び申請の日における不要財産の帳簿価額

別添２－１のとおり

４　当該不要財産の取得に係る出資の内容

別添２－２のとおり

５　催告の内容

別添２－３のとおり

６　譲渡によって得られる収入の見込額

譲渡収入見込額　　別添２－１のとおり

時価（民間精通者（不動産鑑定士）２者による不動産鑑定評価により算出された価額の平均額）を見込額とする。

７　譲渡に要する費用の費目、費目ごとの見込額及びその合計額

譲渡に要する費用　　別添２－１のとおり

（内訳）

不動産鑑定費　　３，８８２，９８８円
　不動産鑑定業者２者との契約額総額
売却補助業務委託費　　１１，７１４，８２５円
　不動産鑑定評価額（２者平均）×2.99％（直近の実績による料率）
土地保全経費　　１１，２７７，６３９円

８　譲渡の方法
　一般競争入札

９　譲渡の予定時期
　平成２５年１０月

対象物件一覧

（単位：円）

No.	譲渡財産の内容	所在地(地番)	区分		台帳面積(㎡)	内訳(㎡) 土地：敷地面積 建物：延床面積	取得価額	申請時簿価	鑑定評価額(平均)	譲渡費用額(見込み額)
				種類						
1	石川職業訓練支援センター	金沢市観音堂町ヘ1番16、41番7	土地	－	1,283.58	1,283.58	29,524,535	29,524,535	58,680,000	691,072
2	愛知職業訓練支援センター	名古屋市中村区名駅南一丁目1403番	土地	－	168.01	168.01	65,300,000	65,300,000	63,810,000	66,381
3	徳島職業訓練支援センター	徳島市昭和町八丁目27番45	土地	－	1,065.48	1,065.48	43,169,313	43,169,313	49,325,000	473,473
4	荒尾職業能力開発促進センター	荒尾市荒尾字東大谷4409番8	土地	－	3,153.64	2,411.89	30,729,263	30,070,129	55,550,000	501,228
			建物	体育館		741.75				
5	沖縄職業訓練支援センター	中頭郡北谷町字吉原栄口原717番27、中頭郡北谷町字吉原字久殿原791番9、中頭郡北谷町字吉原字久殿原791番10	土地	－	20,875.17	20,875.17	582,067,341	582,067,341	534,515,000	4,097,452
6	東海職業能力開発大学校	揖斐郡大野町大字古川字山崎北1番6	土地	－	2,000.00	2,000.00	12,800,877	12,800,877	33,300,000	509,045
7	沖縄職業能力開発大学校	沖縄市字池原西ン地原2994番5	土地	－	7,500.06	7,500.06	113,632,022	113,632,022	27,075,000	948,208
	合計				36,045.94	36,045.94	877,223,351	876,564,217	822,255,000	7,286,859

１．石川職業訓練支援センター（土地）　外６件

（１）地方公共団体の出資額　　（単位：円）

当該財産に係る取得時の帳簿価額	877,223,351	…①
承継時の出資額	423,224,024,540	…②
うち　政府出資額	423,002,417,908	
うち　地方公共団体出資額	221,606,632	…③
当該財産に係る地方公共団体出資額 ＝③/②×①	459,327	

（２）当該財産に係る各地方公共団体の出資額　　（単位：円）

	地方公共団体名	出資金	割合	出資額
1	北海道	3,854,741	1.7%	7,990
2	小樽市	989,905	0.4%	2,052
3	青森県	11,318,534	5.1%	23,460
4	花巻市	2,440,494	1.1%	5,058
5	大館市	5,286,110	2.4%	10,957
6	山形市	2,440,494	1.1%	5,058
7	福島県	5,445,923	2.5%	11,288
8	千葉県	53,379,814	24.1%	110,641
9	東京都	5,063,441	2.3%	10,495
10	神奈川県	9,358,437	4.2%	19,397
11	富山県	6,882,876	3.1%	14,266
12	石川県	7,803,910	3.5%	16,175
13	山梨県	3,762,922	1.7%	7,800
14	岐阜県	3,898,135	1.8%	8,080
15	大津市	5,314,913	2.4%	11,016
16	京都市	751,672	0.3%	1,558
17	大阪府	16,309,058	7.4%	33,804
18	尼崎市	6,022,485	2.7%	12,483
19	鳥取市	2,284,302	1.0%	4,735
20	島根県	68,483	0.0%	142
21	岡山県	330,003	0.1%	684
22	岡山市	354,940	0.2%	736
23	広島県	6,058,357	2.7%	12,557
24	広島市	692,906	0.3%	1,436
25	山口県	5,008,413	2.3%	10,381
26	周南市	351,750	0.2%	729
27	徳島県	15,373,894	6.9%	31,866
28	北九州市	19,788,755	8.9%	41,017
29	田川市	398,631	0.2%	826
30	福岡市	595,536	0.3%	1,234
31	久留米市	281,238	0.1%	583
32	大牟田市	143,283	0.1%	297
33	宮崎県	7,077,812	3.2%	14,670
34	鹿児島県	12,474,465	5.6%	25,856
合計		221,606,632	100%	459,327

※端数処理により割合をかけた額が一致しない場合があること。

1．石川職業訓練支援センター（土地）　外６件

（１）地方公共団体への払戻見込額　　（単位：円）

払戻見込額	426,729

（２）当該財産に係る各地方公共団体への払戻見込額　　（単位：円）

	地方公共団体名	出資金	割合	払戻見込額
1	北海道	3,854,741	1.7%	7,423
2	小樽市	989,905	0.4%	1,906
3	青森県	11,318,534	5.1%	21,795
4	花巻市	2,440,494	1.1%	4,699
5	大館市	5,286,110	2.4%	10,179
6	山形市	2,440,494	1.1%	4,699
7	福島県	5,445,923	2.5%	10,487
8	千葉県	53,379,814	24.1%	102,789
9	東京都	5,063,441	2.3%	9,750
10	神奈川県	9,358,437	4.2%	18,021
11	富山県	6,882,876	3.1%	13,254
12	石川県	7,803,910	3.5%	15,027
13	山梨県	3,762,922	1.7%	7,246
14	岐阜県	3,898,135	1.8%	7,506
15	大津市	5,314,913	2.4%	10,235
16	京都市	751,672	0.3%	1,447
17	大阪府	16,309,058	7.4%	31,405
18	尼崎市	6,022,485	2.7%	11,597
19	鳥取市	2,284,302	1.0%	4,399
20	島根県	68,483	0.0%	132
21	岡山県	330,003	0.1%	635
22	岡山市	354,940	0.2%	684
23	広島県	6,058,357	2.7%	11,666
24	広島市	692,906	0.3%	1,334
25	山口県	5,008,413	2.3%	9,644
26	周南市	351,750	0.2%	677
27	徳島県	15,373,894	6.9%	29,604
28	北九州市	19,788,755	8.9%	38,106
29	田川市	398,631	0.2%	768
30	福岡市	595,536	0.3%	1,147
31	久留米市	281,238	0.1%	542
32	大牟田市	143,283	0.1%	276
33	宮崎県	7,077,812	3.2%	13,629
34	鹿児島県	12,474,465	5.6%	24,021
合計		221,606,632	100%	426,729

※端数処理により割合をかけた額が一致しない場合があること。

対象物件一覧

（単位：円）

No.	譲渡財産の内容	所在地(地番)	区分	台帳面積(㎡)	内訳(㎡) 土地：敷地面積 建物：延床面積	取得価額	申請時簿価	鑑定評価額 （平均）	譲渡費用額 （見込み額）
1	東北能開大附属青森短大職員宿舎若葉(1号)	青森県五所川原市若葉2丁目13番20	土地	209.78	150.14	2,025,377	1,925,613	1,300,000	447,065
			建物		59.64				
2	岩手センター職員宿舎(月が丘)	岩手県盛岡市月が丘3丁目262番34	土地	293.43	203.00	10,525,160	9,837,601	8,350,000	666,088
			建物		90.43				
3	宮城能開センター職員宿舎(七ヶ浜)	宮城県宮城郡利府町松ヶ浜字南遠山15番27	土地	550.60	418.95	8,841,453	8,639,517	10,650,000	753,355
			建物		131.65				
4	東北職業能力開発大学校職員宿舎(6～7号)	宮城県栗原市築館字照越町田109番16	土地	558.99	416.03	2,856,842	2,666,372	2,100,000	497,710
			建物		142.96				
5	秋田能開センター職員宿舎(7号)	秋田県潟上市天王字追分西26番37、26番40、26番137	土地	1300.43	1196.92	23,901,862	23,741,982	10,450,000	799,432
			建物		103.51				
6	東北能開大附属秋田短大職員宿舎(2号)	秋田県大館市有浦二丁目43番1	土地	264.34	165.28	2,948,260	1,764,613	3,450,000	511,350
			建物		99.06				
7	山形能開センター職員宿舎(2号)	山形県山形市伊達城二丁目4番7、4番15	土地	318.97	225.49	6,992,202	6,276,480	5,482,400	571,602
			建物		93.48				
8	福島能開センター職員宿舎(南矢野目)	福島県福島市南矢野目字境田10番3	土地	384.67	335.67	12,324,833	12,319,093	12,922,000	807,089
			建物		49.00				
9	福島能開センター職員宿舎(森合)	福島県福島市森合字柳内22番8	土地	318.89	241.43	7,506,038	7,015,024	9,300,000	694,493
			建物		77.46				
10	関東能開大職員宿舎(14～15号)	栃木県小山市大字喜沢字海道東120番1	土地	375.46	241.32	8,162,945	7,394,429	6,850,000	621,238
			建物		134.14				
11	埼玉職業能開センター職員宿舎(大宮)	埼玉県さいたま市見沼区大字大谷字弁天1300番1	土地	248.40	174.87	8,024,808	7,242,838	7,745,000	639,771
			建物		73.53				
12	附属千葉短大千葉校職員宿舎誉田1号	千葉県千葉市緑区大膳野町4番373	土地	295.18	221.48	9,420,510	8,707,529	10,450,000	728,878
			建物		73.70				
13	本部職員宿舎(宮崎)	神奈川県川崎市宮前区宮崎四丁目1番22、1番23	土地	860.65	575.25	104,121,010	103,926,732	99,200,000	3,401,000
			建物		285.40				
14	石川能開センター職員宿舎(8号)	石川県河北郡津幡町字太田ほ299番5	土地	212.45	132.38	3,966,568	3,542,368	3,150,000	502,380
			建物		80.07				
15	福井センター職員宿舎(3号)	福井県福井市西谷三丁目703番1、703番2	土地	298.15	220.54	10,668,768	10,438,720	9,800,000	709,443
			建物		77.61				
16	長野能開センター職員宿舎(宇木)	長野県長野市三輪八丁目1363番36	土地	277.60	204.06	13,171,746	12,315,464	15,090,000	867,614
			建物		73.54				
17	岐阜能開センター職員宿舎(泉ヶ丘)	岐阜県土岐市泉が丘町一丁目58番	土地	278.81	224.12	5,239,853	5,175,719	6,185,000	601,355
			建物		54.69				
18	東海能開大附属浜松短大職員宿舎(12～14号)	静岡県浜松市南区三新町字堀向714番4、714番5、714番6、714番7	土地	500.49	450.37	12,047,435	11,947,270	9,950,000	720,766
			建物		50.12				
19	東海能開大附属浜松短大職員宿舎(15号)	静岡県磐田市中野1番29	土地	266.99	215.90	5,912,505	5,814,113	6,550,000	612,268
			建物		51.09				
20	加古川能開センター職員宿舎(西井ノ口)	兵庫県加古川市東神吉町西井ノ口字辻ノ下81番8	土地	210.32	142.03	8,017,193	7,636,407	8,925,000	675,053
			建物		68.29				
21	奈良能開センター職員宿舎(榛原)	奈良県宇陀市榛原区天満台東四丁目10番15	土地	306.37	232.72	9,567,604	8,978,428	8,300,000	664,593
			建物		73.65				
22	島根能開センター職員宿舎(青葉台)	島根県松江市青葉台229番	土地	330.04	253.86	8,273,704	7,400,664	9,725,000	707,201
			建物		76.18				
23	岡山能開センター職員宿舎(内尾)	岡山県岡山市内尾400番31	土地	216.07	145.84	6,329,092	6,124,342	6,330,000	597,462
			建物		70.23				
24	中国能開大附属福山短大職員宿舎駅家2号	広島県福山市駅家町大字法成寺2596番3	土地	381.73	328.74	2,820,234	2,812,534	5,740,620	579,669
			建物		52.99				
25	香川能開センター職員宿舎(10号)	香川県高松市香川町川東上字山ノ上604番80	土地	239.43	175.67	2,739,080	2,637,440	2,555,000	487,447
			建物		63.76				

（単位：円）

No.	譲渡財産の内容	所在地(地番)	区分	台帳面積(㎡)	内訳(㎡) 土地：敷地面積 建物：延床面積	取得価額	申請時簿価	鑑定評価額 （平均）	譲渡費用額 （見込み額）
26	四国職業能力開発大学校職員宿舎(三条1号)	香川県丸亀市三条町字上村222番2	土地	220.66	168.31	3,377,270	3,289,294	4,030,000	531,549
			建物		52.35				
27	四国職業能力開発大学校職員宿舎(飯山1号)	香川県丸亀市飯山町東小川字中野1975番19	土地	258.91	193.06	3,219,396	3,092,360	4,120,000	534,240
			建物		65.85				
28	愛媛センター職員宿舎(山西)	愛媛県松山市山西町638番8	土地	257.71	205.00	13,037,559	12,918,783	13,800,000	831,900
			建物		52.71				
29	高知センター職員宿舎(鴨部)	高知県高知市鴨部字長畑840番3	土地	229.74	147.94	9,637,535	8,740,765	10,250,000	717,527
			建物		81.80				
30	八幡能開センター職員宿舎(水巻)	福岡県遠賀郡水巻町吉田東二丁目1998番8	土地	280.72	207.18	5,779,959	4,811,859	6,630,000	617,517
			建物		73.54				
31	佐賀能開センター職員宿舎(牛津)	佐賀県小城市牛津町勝字一本松1323番11	土地	300.18	234.73	5,869,890	5,753,802	6,060,000	600,474
			建物		65.45				
32	長崎職業能開センター職員宿舎(鷲崎)	長崎県諫早市鷲崎町566番4	土地	286.02	210.01	6,435,290	5,696,972	8,000,000	658,480
			建物		76.01				
33	長崎センター職員宿舎(三景台)	長崎県長崎市三景台町380番5	土地	197.63	197.63	10,410,579	9,603,162	10,030,000	406,873
			建物		0.00				
34	熊本能開センター職員宿舎(11号)	熊本県合志市須屋字松ノ本2001番23	土地	256.59	181.40	7,029,236	6,870,714	6,835,000	615,419
			建物		75.19				
35	熊本能開センター職員宿舎(12号)	熊本県合志市幾久富字下沖野1866番1221	土地	264.52	187.06	8,462,340	7,815,400	8,995,000	680,003
			建物		77.46				
36	熊本センター職員宿舎(4号)	熊本県熊本市大窪三丁目313番53、313番54	土地	484.61	409.42	16,365,435	16,214,795	17,150,000	932,065
			建物		75.19				
37	鹿児島能開センター職員宿舎(緑ヶ丘)	鹿児島県鹿児島市緑ヶ丘町3783番195	土地	415.77	323.14	16,753,416	16,119,790	15,350,000	885,083
			建物		92.63				
	合計			12,951.30	12951.30	402,782,987	387,208,988	391,800,020	26,875,452

２．東北能開大附属青森短大職員宿舎若葉（１号）（土地・建物）　外３６件

（１）地方公共団体の出資額　　（単位：円）

当該財産に係る取得時の帳簿価額	402,782,987	…①
承継時の出資額	423,224,024,540	…②
うち　政府出資額	423,002,417,908	
うち　地方公共団体出資額	221,606,632	…③
当該財産に係る地方公共団体出資額＝③/②×①	210,903	

（２）当該財産に係る各地方公共団体の出資額　　（単位：円）

	地方公共団体名	出資金	割合	出資額
1	北海道	3,854,741	1.7%	3,669
2	小樽市	989,905	0.4%	942
3	青森県	11,318,534	5.1%	10,772
4	花巻市	2,440,494	1.1%	2,323
5	大館市	5,286,110	2.4%	5,031
6	山形市	2,440,494	1.1%	2,323
7	福島県	5,445,923	2.5%	5,183
8	千葉県	53,379,814	24.1%	50,802
9	東京都	5,063,441	2.3%	4,819
10	神奈川県	9,358,437	4.2%	8,906
11	富山県	6,882,876	3.1%	6,550
12	石川県	7,803,910	3.5%	7,427
13	山梨県	3,762,922	1.7%	3,581
14	岐阜県	3,898,135	1.8%	3,710
15	大津市	5,314,913	2.4%	5,058
16	京都市	751,672	0.3%	715
17	大阪府	16,309,058	7.4%	15,521
18	尼崎市	6,022,485	2.7%	5,732
19	鳥取市	2,284,302	1.0%	2,174
20	島根県	68,483	0.0%	65
21	岡山県	330,003	0.1%	314
22	岡山市	354,940	0.2%	338
23	広島県	6,058,357	2.7%	5,766
24	広島市	692,906	0.3%	659
25	山口県	5,008,413	2.3%	4,766
26	周南市	351,750	0.2%	335
27	徳島県	15,373,894	6.9%	14,631
28	北九州市	19,788,755	8.9%	18,833
29	田川市	398,631	0.2%	379
30	福岡市	595,536	0.3%	567
31	久留米市	281,238	0.1%	268
32	大牟田市	143,283	0.1%	136
33	宮崎県	7,077,812	3.2%	6,736
34	鹿児島県	12,474,465	5.6%	11,872
合計		221,606,632	100%	210,903

※端数処理により割合をかけた額が一致しない場合があること。

2．東北能開大附属青森短大職員宿舎若葉（１号）（土地・建物）　外３６件

（１）地方公共団体への払戻見込額　　（単位：円）

払戻見込額	191,080

（２）当該財産に係る各地方公共団体への払戻見込額　　（単位：円）

	地方公共団体名	出資金	割合	払戻見込額
1	北海道	3,854,741	1.7%	3,324
2	小樽市	989,905	0.4%	854
3	青森県	11,318,534	5.1%	9,759
4	花巻市	2,440,494	1.1%	2,104
5	大館市	5,286,110	2.4%	4,558
6	山形市	2,440,494	1.1%	2,104
7	福島県	5,445,923	2.5%	4,696
8	千葉県	53,379,814	24.1%	46,027
9	東京都	5,063,441	2.3%	4,366
10	神奈川県	9,358,437	4.2%	8,069
11	富山県	6,882,876	3.1%	5,935
12	石川県	7,803,910	3.5%	6,729
13	山梨県	3,762,922	1.7%	3,245
14	岐阜県	3,898,135	1.8%	3,361
15	大津市	5,314,913	2.4%	4,583
16	京都市	751,672	0.3%	648
17	大阪府	16,309,058	7.4%	14,062
18	尼崎市	6,022,485	2.7%	5,193
19	鳥取市	2,284,302	1.0%	1,970
20	島根県	68,483	0.0%	59
21	岡山県	330,003	0.1%	285
22	岡山市	354,940	0.2%	306
23	広島県	6,058,357	2.7%	5,224
24	広島市	692,906	0.3%	597
25	山口県	5,008,413	2.3%	4,318
26	周南市	351,750	0.2%	303
27	徳島県	15,373,894	6.9%	13,256
28	北九州市	19,788,755	8.9%	17,063
29	田川市	398,631	0.2%	344
30	福岡市	595,536	0.3%	513
31	久留米市	281,238	0.1%	242
32	大牟田市	143,283	0.1%	124
33	宮崎県	7,077,812	3.2%	6,103
34	鹿児島県	12,474,465	5.6%	10,756
合計		221,606,632	100%	191,080

※端数処理により割合をかけた額が一致しない場合があること。