

事業概略書

事業名	インフラ長寿命化のための公立障害福祉施設等における維持管理・更新費用等の推計に関する調査研究
事業目的	各インフラの管理者は、社会福祉施設等を始めとした公共施設の管理について、予防保全に基づくメンテナンスサイクルの徹底やライフサイクルコストの低減を図り、時代の変化に対応した構造的な制度改革を進めることとされており、各インフラ所管省は、中長期的なインフラ維持管理・更新費見通しを公表し、地方公共団体における取組を推進するとされていることから、本事業では、全国の公立の障害福祉施設等の建築年や維持管理の現状及び更新費用の見通し等を把握するとともに予防保全等の対策による更新費用の効率化効果を検証することを目的とする。
事業概要	全国の公立の障害福祉施設等のうち、個別施設計画を策定している施設に対してアンケート調査を実施し、建築年・建築費、延床面積、構造、維持管理・大規模修繕の実績・費用等の現状を把握するとともに、改築や更新等の将来必要となる対策を行った場合の費用の試算を行った。また、長寿命化工事（予防保全）を実施することによる更新費用の効率化効果の評価を行った。
事業実施結果及び効果	障害福祉施設等における個別施設計画の内容及び策定年、計画期間、施設の今後の方針、コスト推計の実施状況等が把握できた。また、施設の構造別に面積や改築更新費・長寿命化費・維持管理費を整理したうえで、法定耐用年数と目標使用年数の情報、施設の修繕、補修、継続、民間移譲、廃止等の今後の方針の情報から、全国の公立の障害福祉施設等が予防保全等の対策を行った場合のコスト削減効果の推計を行った。
事業主体	郵便番号：〒171-0033 所在地：東京都豊島区高田二丁目 17 番 22 号 法人名：株式会社エックス都市研究所 電話番号/E-MAIL：03-5956-7505 / hashimoto@exri.co.jp

(注)

- 1 本様式の作成にあたっては、厚生労働省ホームページに掲載するため、一般に公開することを想定し、分かりやすい表現に努めること。
- 2 本様式は、事業の概略をまとめるために作成するものであり、別途実施した事業についての成果物を必ず提出すること。
- 3 「事業目的」、「事業概要」、「事業実施結果及び効果」について、それぞれ250字程度で簡潔に記入すること。