

## 6 私のしごと館の施設の運営費及び維持費用（平成19年度実績から試算）

施設を何らかの事業に活用した場合に最低減必要な運営費  
254,553千円 +  $\alpha$  (年間)

- 維持管理費 118,934千円
  - ・ 機械による警備 756千円
  - ・ 植栽保守 4,662千円
  - ・ 館内設備点検保守 18,764千円  
(エスカレーター、エレベーター等)
  - ・ 館内設備運転監視 47,124千円
  - ・ 館内及び駐車場警備 30,618千円
  - ・ 館内清掃 17,010千円
- 光熱水料 27,833千円 +  $\alpha$   
(電気及び水道の基本料金)
  - ・ 使用料金  $\alpha$  円
- 火災保険料 2,900千円  
(建物火災保険料)
- 固定資産税及び都市計画税 104,886千円(※)  
(※非課税措置がなくなった場合)

施設を閉鎖した場合の維持費用(年間)  
123,081千円

- 維持管理費 5,418千円
  - ・ 機械による警備 756千円
  - ・ 植栽保守 4,662千円
- 光熱水料 9,877千円  
(電気及び水道の基本料金)  
※最低限必要な電力での契約に変更
- 火災保険料 2,900千円  
(建物火災保険料)
- 固定資産税及び都市計画税 104,886千円(※)  
(※非課税措置がなくなった場合)

(※) 固定資産税及び都市計画税については、現在は、地方税法により、「私のしごと館事業」に供する固定資産(事務所部分を除く。)が非課税とされており、事務所部分に係る課税(19,216千円)がされている。

今後、「私のしごと館事業」を廃止することにより、非課税措置がなくなった場合には、課税額が104,886千円となることが試算により見込まれる。