



(公財) 日本賃貸住宅管理協会とは

日管協とは全国の**賃貸住宅管理会社、関連会社**で組織された賃貸住宅管理業界の適正化と発展を目指す公益法人の業界団体です。

組織図

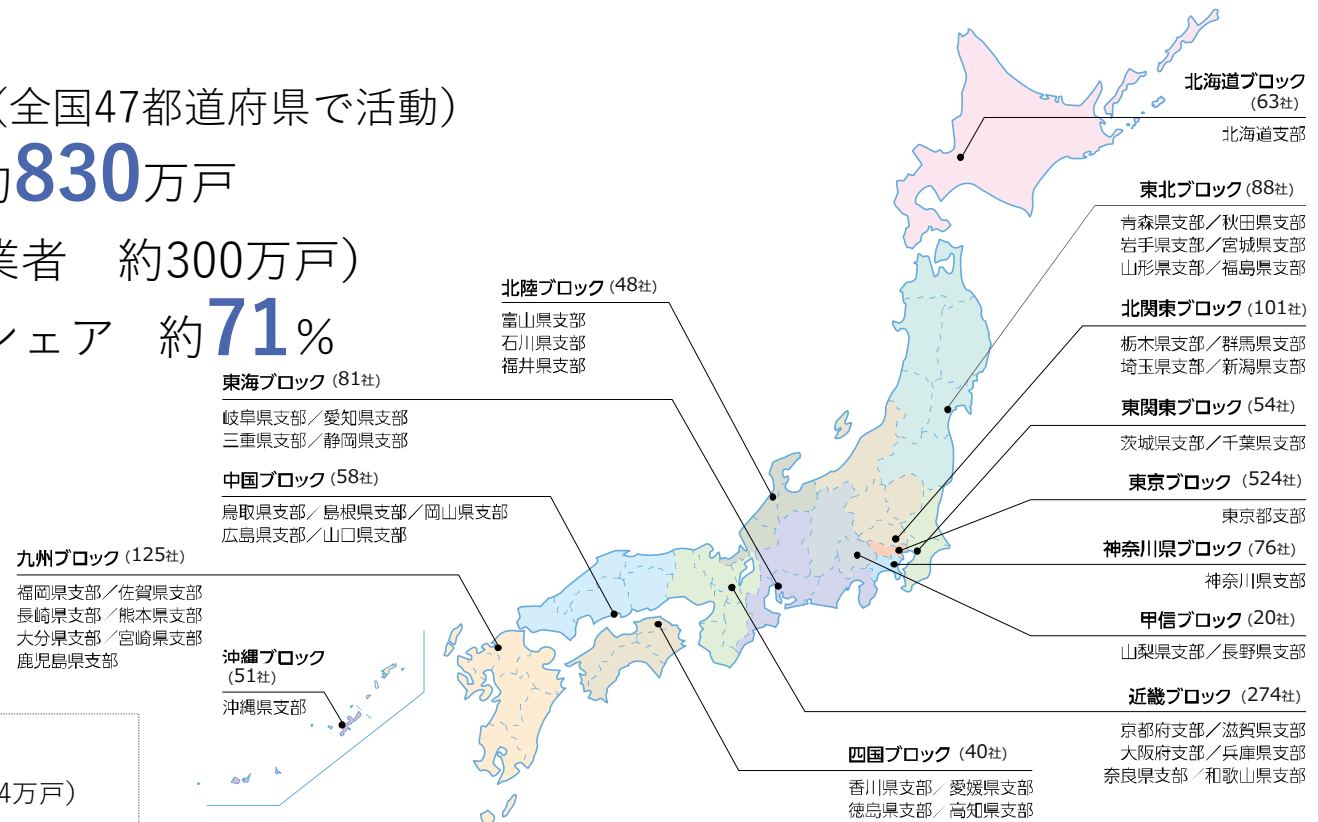
会員数 **1,801**社 (全国47都道府県で活動)

会員の総管理戸数 約**830**万戸

(うちサブリース事業者 約300万戸)

全国委託管理戸数のシェア 約**71**%

※令和3年6月時点



<参考> 民間借家 1,468万戸
(委託管理1,174万戸 : 自主管理294万戸)
※国土交通省「賃貸住宅市場の実態調査」より

日管協ロゴマークのコンセプト



幸福のシンボルであるクローバーをモチーフに、当協会が親しみを持って世の中に受け入れられることを目指して策定しました。小葉はそれぞれ、賃貸住宅市場に関わりの深い「借主」「貸主」「会員（管理業者・関連業者）」「社会（地域・環境）」を表し、お互いの結びつきを一筆書きで表現しています。

居住支援法人の活動 [東京都]



◆活動内容：住宅確保用配慮者に対し、以下の支援を実施

(1)入居前の支援

○相談窓口等による電話相談対応

○セーフティネット住宅情報提供システムの有効活用等

(2)入居中の支援

○電話等による賃貸中における生活支援

○補助金の紹介などにより安定した住環境の継続支援

◆支援対象：低額所得者、被災者、高齢者、障がい者 等

◆件数：昨年度は約40件の相談が寄せられた

<相談事例①> 新型コロナウイルスの関係で収入が減り、家賃の支払いに困っています。

<相談事例②> 高齢だからという理由で入居を断られ続けていますが、どうしたら良いのでしょうか。