

1 処分等に係る財産の内容及び評価額

(1) 財産の内容

- ① 名称 私のしごと館
 ② 土地

所在	地番	地目	地積
相楽郡精華町精華台七丁目	5番1	宅地	36506.52㎡
木津川市木津川台九丁目	6番	宅地	47074.60㎡

③ 建物（構築物含む）

所在	家屋番号	種類	構造	延床面積
木津川市木津川台九丁目6番地、相楽郡精華町精華台七丁目5番地1	6番	研修所	鉄筋コンクリート・鉄骨造ステンレス鋼板葺屋根3階建	35827.37㎡

(2) 評価額

- ① (株)関不動産鑑定事務所 ■■■■■■■■■■円
 ② 新都市計画(株) ■■■■■■■■■■円
 ③ 二者平均不動産鑑定評価額 ■■■■■■■■■■円

2 処分等の方法

一般競争入札により処分する。

3 処分等の条件

開札の結果、最低売却価格以上で、かつ最高金額の入札をした者を落札者とする。

4 機構の業務運営上支障がない旨及びその理由

私のしごと館は、京都、大阪、奈良にまたがる関西文化学術研究都市に立地し、若者を対象に職業体験の機会、職業情報、職業相談等を提供する施設として平成15年に設立されたが、平成20年12月24日の閣議決定「雇用・能力開発機構の廃止について」において、「私のしごと館業務は、遅くとも平成22年8月までに廃止する。」とされた。

その後、厚生労働省において平成22年度予算の縮減等の観点から平成22年3月をもって廃止する方針が示された。

上記のとおり、私のしごと館業務の廃止が既に決定されており、当該業務に供する不動産を処分しても当機構の業務運営上支障がないことから譲渡により処分することとした。