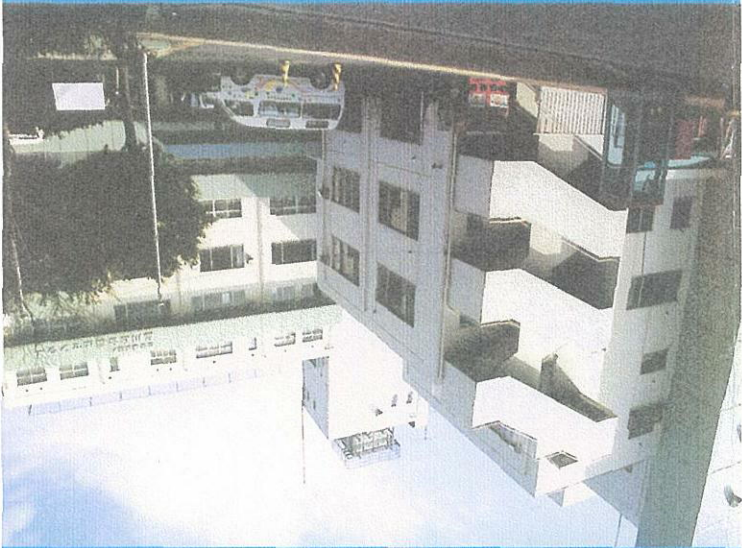


社会福祉法人 品川総合福祉センター
知的障害者福祉工場 福祉工場しながわ
の事業概要等に関する資料

品川総合福祉センター

社会福祉法人



地域と共に



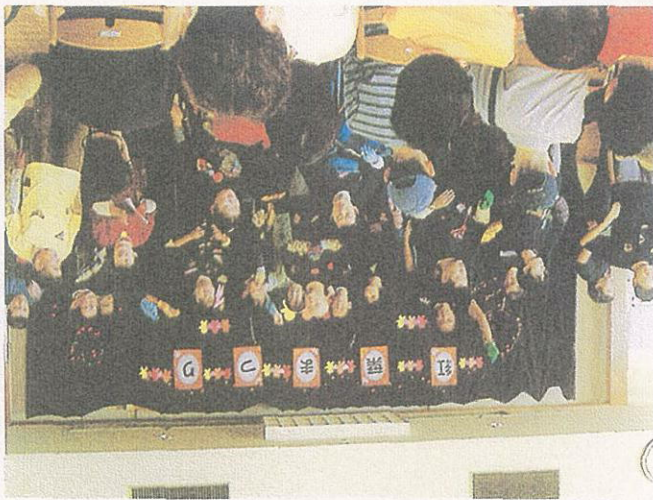
地域と共に福祉を実践する

社会福祉法人 品川総合福祉センター

〒140-0003 東京都品川区八潮5-1-1
 TEL 03-3790-4729 (代) FAX 03-5755-2345 (代)
 法人URL: <http://shinafuku.org>
 E-mail: info@shinafuku.org

当法人は、高齢者や障害児・者のみなさんとその家族、そして一般市民や地域社会に広く開かれた都市型複合施設です。地域のみなさんと一緒に考え、行動し、必要な支援を行っています。

- 特別養護老人ホーム かえで荘 (定員 80名) TEL 03-3790-4826
- 身体障害者授産施設 第一さつき園 (定員 50名) TEL 03-3790-4720
- 知的障害者更生施設 第一かもめ園 (定員 50名) TEL 03-3790-4732
- 知的障害者通所授産施設 第二かもめ園 (定員 24名) TEL 03-3790-4810
 〒140-0003 東京都品川区八潮5-1-1
 TEL 03-3790-4729 (代) Fax 03-5755-2345 (代)
- 身体障害者通所授産施設 第二さつき園 (定員 30名)
 〒140-0003 東京都品川区八潮5-3-8 TEL 03-3790-0593 Fax 03-3790-0594
- 知的障害者通所更生施設 サンかもめ (定員 30名)
 〒140-0003 東京都品川区八潮5-10-27 TEL 03-5755-7817 Fax 03-5755-7818
- 八潮中央保育園 (定員 90名)
 〒140-0003 東京都品川区八潮5-10-60-101
 TEL 03-3799-1152 Fax 03-3799-1154
- 知的障害者福祉工場 福祉工場しながわ (定員 39名)
 〒140-0004 東京都品川区南品川3-7-7 TEL 03-3471-0919 Fax 03-3471-3891
 ・清掃事業
 ・製陶工場
 ・パン工房ブレレーブ 直通 TEL・Fax 03-3471-0821
- 品川区受託事業
 - 品川区立八潮在宅サービスセンター TEL 03-3790-0344 Fax 03-3790-0439
 - 八潮在宅介護支援センター TEL 03-3790-0470 Fax 03-3790-0439
 - 高齢者住宅 八潮わかさ荘 (40戸)
 〒140-0003 東京都品川区八潮5-10-27
 - 品川区立大井在宅サービスセンター TEL 03-5742-2721 Fax 03-5742-2724
 - 大井在宅介護支援センター TEL 03-5742-2723 Fax 03-5742-2724
 - 高齢者住宅 大井倉田わかさ荘 (8戸)
 〒140-0014 東京都品川区大井4-14-8
 - 品川区立中延特別老人ホーム (定員 80名) TEL 03-3787-2951 Fax 03-3787-2236
 - 品川区立中延在宅サービスセンター TEL 03-3787-2137 Fax 03-3787-2236
 - 中延在宅介護支援センター TEL 03-3787-2167 Fax 03-3787-2236
 〒140-0053 東京都品川区中延6-8-8
 - 品川区立品川児童学園 (定員 20名)
 〒140-0004 東京都品川区南品川3-7-7 TEL 03-3471-0841 Fax 03-3471-3891
 - 品川区立心身障害者福祉会館
 〒142-0064 東京都品川区旗の台5-2-2 TEL 03-3785-3322 Fax 03-3785-3353
 ・知的障害者通所更生施設 (定員 35名)
 ・身体障害者福祉センターB型
 - グループホーム 朝やけ (定員 4名)
 〒142-0064 東京都品川区旗の台5-3-6-102 問い合わせは代表まで
 - 知的障害者生活ホーム 北品川つばさの家 (定員 10名)
 〒140-0081 東京都品川区北品川3-7-21 TEL 03-5461-8822



昭和50年代のはじめ、心身障害者施設は身近な近隣社会には、きわめて少ないという状況でしたが、この子自分たちが病気になるという状況で、この不安の面倒はだれかみてくれるのだろうか...という不安が品川区内の心身障害児をもつ親を中心に強く訴えられ、親なきあとの施設建設が品川区福祉行政の重要な課題となりました。

また、急速な高齢化社会の到来と核家族化の進行により家庭における介護が行き届かず「ねたきり老人」を生んでいるという事態打開の必要にも迫られました。このため品川区は、八潮住宅団地の一部に用地を取得し、東京都をはじめ関係各方面の援助と協力を得て、高齢者及び心身障害者の都市型複合施設として本施設の建設計画を進めました。そして昭和77年、社会福祉法人品川総合福祉センターが設立され、本施設の設置・運営をすることになり、翌58年4月1日開所となりました。

みんなの願い
 区民の祈りが
 結実しました

設置に至る経過

品川総合福祉センターは、地域と共に福祉を実践する社会福祉法人として、昭和50年代のはじめ、心身障害者施設は身近な近隣社会には、きわめて少ないという状況でしたが、この子自分たちが病気になるという状況で、この不安の面倒はだれかみてくれるのだろうか...という不安が品川区内の心身障害児をもつ親を中心に強く訴えられ、親なきあとの施設建設が品川区福祉行政の重要な課題となりました。

また、急速な高齢化社会の到来と核家族化の進行により家庭における介護が行き届かず「ねたきり老人」を生んでいるという事態打開の必要にも迫られました。このため品川区は、八潮住宅団地の一部に用地を取得し、東京都をはじめ関係各方面の援助と協力を得て、高齢者及び心身障害者の都市型複合施設として本施設の建設計画を進めました。そして昭和77年、社会福祉法人品川総合福祉センターが設立され、本施設の設置・運営をすることになり、翌58年4月1日開所となりました。



品川総合福祉センターへのご案内

- JR品川駅東口より、都営バス品⑥番、八潮パークタウン行
- JR大井町駅東口より都営バス井01、井92番、八潮パークタウン行
- 京浜急行青物横丁駅より都営バス井⑥番、八潮パークタウン行
 ※品川総合福祉センター前下車
- 臨海高速鉄道品川シーサイド駅より徒歩10分

各事業所へのご案内

- サンかもめ・中央保育園・八潮在宅サービスセンターは八潮パークタウン下車
- 大井在宅サービスセンターはJR大井町駅下車
- 中延複合施設は東急大井町線中延駅又は荏原駅、都営浅草線中延駅下車
- 福祉工場しながわ、品川児童学園は京浜急行青物横丁駅下車
- 北品川つばさの家は京浜急行新馬場駅下車
- 心身障害者福祉会館は東急大井町線旗の台駅又は東急池上線旗の台駅下車

ボランティアのお誘い

品川総合福祉センターはいつでもどの施設でもボランティアを募集しています。

お気軽に地域福祉課をお尋ね下さい。

☎ 03-3790-4839

後援会員になってご支援ください

後援会員になって品川総合福祉センターを支えてください。

会費 一口 月額300円

地域福祉課が事務局です。電話でお尋ねくだされば、機関紙と振込用紙を送らせていただきます。

品川総合福祉センター 事業所案内図



●事業の概要

かえで荘

日常生活において常時介護を必要（介護保険法の介護度が1～5）とされ、ご家族の介護が困難な高齢者のための入所施設です。

短期入所（ショートステイ）は4名ですが、空ベッドも利用できます。



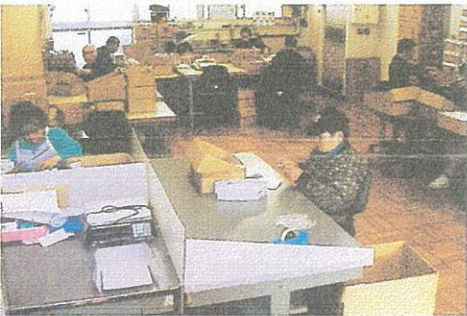
第一さつき園

身体障害の方（定員50名）の入所授産施設です。作業は開設以来の伝統を誇る七宝、陶芸を始め、軽作業や喫茶、売店などです。入浴や食事など生活介護が必要な方にも対応しています。



第二さつき園

身体障害・知的障害の方が相互利用している通所授産施設（定員30名）です。作業はオリジナルの花ふきんづくりを始め電球のパッケージ、カード封入、玩具風船の包装等の軽作業、受託清掃作業などを行っています。



八潮中央保育園

家庭的な雰囲気の中で、乳幼児期の経験を大切にしながら、豊かな人間性の芽を育むことを目指しています。保育内容としては、90名定員で、産休明け、延長保育、夜間保育、障害児保育なども行っています。



第一かもめ園

18歳以上の知的障害の方（定員50名）が入居されています。様々な場面での援助を通して地域の中で生きがいをもって心豊かな生活が出来るよう心がけています。障害のある児童の方もご利用出来るショートステイサービスも行っています。



第二かもめ園

18歳以上の知的障害の方（定員24名）が通所している授産施設です。作業はシーツやカバー等のリネン類やタオル類等をクリーニングしています。行事や生活支援にも力を注いでいます。皆さん誇りを持って作業に取り組んでいます。



サンかもめ

18歳以上の知的障害の方（定員30名）の通所更生施設です。個々の個性に合わせて紙すきや陶芸、手工芸など多岐にわたった活動を提供しています。「毎日楽しく」生き甲斐を持って活動できるように支援しています。



地域福祉課

ボランティア受け入れの窓口としてボランティア全般のご相談をお受けしています。地域社会との連携を図る為に行事の企画をしています。また教育機関からの依頼による福祉教育の実践や企業等からの研修も受け入れています。



福祉工場しながわ

障害の特性を配慮した環境の下で、社会自立を目的とした知的障害者の就労の場です。公園や公共施設の清掃、パン工房プチレーブでのパンの製造販売、製陶業務を行っています。



品川区受託事業

中延高齢者複合施設、品川児童学園、八潮・大井在宅サービスセンター、在宅介護支援センター、心身障害者福祉会館、八潮・大井倉田わかさ荘、北品川つばさの家

当法人は品川区から11事業を運営受託しています。

品川区立中延特別養護老人ホーム（介護老人福祉施設 定員80名）

心身に著しい障害があるために、日常生活において常時介護を必要とし、ご家族の介護が困難な高齢者のための入所施設です。「くつろぎ」をテーマに生活全般の介護サービスを提供しています。

同 短期入所生活介護事業（ショートステイ・併設型10名・空床利用型4名）

在宅で介護されているご家族の病気、冠婚葬祭、出産、休養などにより一時的に介護ができないとき高齢者にご利用いただくサービスです。

品川区立八潮在宅サービスセンター（定員：30名）

品川区立大井在宅サービスセンター（定員：30名・認知症対応10名）

品川区立中延在宅サービスセンター（定員：30名・認知症対応10名）

心身の障害等で介護が必要な高齢者等に通所による介護サービスを提供し、日常生活の自立を援助、促進する施設です。

【サービス内容】日帰り介護サービス（健康管理・生きがい活動）・入浴サービス・食事サービス（通所・訪問）・機能訓練・デイホーム（認知症対応）

八潮在宅介護支援センター（地域型）

大井在宅介護支援センター（地域型）

中延在宅介護支援センター（地域型）

在宅でお暮らしの介護を必要とする高齢者とその家族を総合的に支援します。

【相談業務】在宅福祉に関する総合的な相談、介護保険の申請の相談

【介護支援】要介護認定調査・ケアプランの作成とサービス調整・介護サービスの利用手続きの代行・ホームヘルプサービス（訪問介護サービス）の提供・介護機器の展示、紹介

【情報提供】介護サービスについての情報提供

品川区立品川児童学園（知的障害児通園施設 定員：20名）

就学前までの発達に遅れのある子どもたちが、通園しています。生活習慣の自立を促すとともに、心身の発達を援助します。



品川区立品川児童学園

品川区立心身障害者福祉会館（知的障害者通所更生施設 定員：35名）

利用者の自立と社会活動への参加を促し、自己選択ができる事を目標として、日常生活支援、趣味や興味の拡大を促進する活動を行っています。

同（身体障害者デイサービス事業 定員：15名）

生きがいと生活の自立度を高めるため、在宅の身体障害者が通所により文化活動や機能訓練を行っています。

同（身体障害者福祉センターB型）

各障害者団体の活動の拠点として利用されています。また、在宅障害者への各種教室、機能回復訓練など各種訓練の実施、ボランティア育成、啓発事業を主にしています。

八潮わかさ荘・大井倉田わかさ荘（高齢者住宅）

高齢の方が生活しています。

北品川つばさの家（知的障害者生活ホーム）

18歳以上の知的障害の方が生活しており、一般企業や作業所等に通っています。



品川区立中延複合施設（特別養護老人ホーム、在宅サービスセンター、在宅介護支援センター）



品川区立大井在宅サービスセンター

福祉工場 しながわ

社会福祉法人 品川総合福祉センター

知的障害者福祉工場

福祉工場 しながわ

施設概要

1. 施設概要

- 1) 種 別 : 知的障害者福祉工場
- 2) 名 称 : 福祉工場しながわ
- 3) 開 設 : 平成10年4月1日
- 4) 設置運営 : 社会福祉法人 品川総合福祉センター
- 5) 法人認可 : 昭和57年3月31日
- 6) 法人設立 : 昭和57年4月30日
- 7) 従業員数 : 40名 (男性24名、女性16名)
- 8) 職 員 数 : 8名 (所長1名、指導員6名、看護師1名、事務員1名)
- 9) 住 所 : 〒140-0011 品川区東大井1-3-10
- 10) 経 緯 : 平成10年4月1日、区立品川児童学園の2階を利用して、定員20名で開設
(従業員14名、職員定数4名)。事業内容は、区内公園及び建物清掃業務。
平成11年12月 新規事業として、品川児童学園敷地内に区補助金を得、
店舗建設パン製造販売業務を開業する。
平成12年4月 定員30名に変更。職員定数6名となる。
平成15年12月 新規事業として品川児童学園敷地内に区補助金を得、製陶
工場を建設、開業する。
平成16年4月より 定員39名に変更。
平成17年4月より 定員40名に変更。職員1名増。
平成18年4月より 旗の台にプチレーブ2号店開業
平成19年4月より 事務所が、移転。

2. 「知的障害者福祉工場」の目的 (知的障害者福祉工場設置運営要綱より)

知的障害者であって、作業能力はあるものの、対人関係、健康管理等の事由により、一般企業に就職できない者を雇用し、生活指導、健康管理等に配慮した環境の下で社会的自立を促進することを目的としています。

3. 「福祉工場しながわ」運営理念

- 1) 法人の設立理念に従い、知的障害者の福祉と地域生活支援を目的とします。
- 2) 顧客を第一とした、真心と誠意ある経営姿勢をもち、経営の自立性の向上を目指します。
- 3) 従業員の労働者としての権利の行使に配慮し、労働を共有する中で、社会人としての生活を支援します。
- 4) 一定の社会貢献ができる事業所のあり方を希求する姿勢を持ち続けます。

4. 「福祉工場しながわ」支援方針

- 1) 顧客に満足と信頼をえられるよう、仕事のレベルアップの向上に努めます。
- 2) やる気を前提とする活気ある職場の実現に一人一人が関わります。
- 3) 助け合い、協力し合う職場の風土を一人一人が作ります。
- 4) 社会人としての基本的マナー、態度、行動等の獲得を目指します。
- 5) 労働を通じ、自立度を高め、生活圏の拡大を目指します。

5. 従業員の現況

1) 年齢別

(H19. 10. 1)

	～19	20～29	30～39	40～49	50～	計(人)
男	0	7	13	1	4	25
女	0	2	6	4	3	15
計	0	9	19	5	7	40

2) 障害等級別

	2度	3度	4度	計
男	1	11	13	25
女	0	9	6	15
計	1	20	19	40

3) 採用前の状況

- ・就労経験あり 34名
- ・就労経験なし(福祉施設含む) 6名

6. 業務内容

第一業務(清掃業務)

公園清掃業務 : 月・水・金の週3回、1日5～6箇所の公園及び八潮中央保育園(外周)を巡回し清掃・ゴミ収集を行なう。

建物清掃業務 : 区立児童センター(5箇所)他7箇所建物清掃 月～土曜日

第二業務(パン製造・販売業務)

: パン工房プチレーブにてパンの製造販売を行う。

第三業務(製陶業務)

: 骨壺製造及び納品業務を行う。

7. 雇用条件

- 1) 就業時間 : 第一・三業務 午前8時～午後4時 (休憩1時間)
第二業務 午前7時～午後7時の間で変則交代勤務。
(休憩1時間)
- 2) 休日 : 週休2日・祝日・年末年始
- 3) 加入保険 : 雇用、労災、健康、厚生
- 4) 賃金形態 : 時間給。毎月末日×。翌日25日支払。
- 5) その他 : 福祉工場しながわ従業員就業規則による

8. 福利厚生

- 1) 一泊旅行 : 箱根方面 (平成19年度)
- 2) 忘年会 : 区内飲食店 (平成19年度)
- 3) 給食 : 希望者への提供。実費徴収(600円)。
- 4) 健康管理 : 血圧・体重測定 (毎月1回)、健康診断 年2回
- 5) 自治活動 : 福祉工場 しながわ 従業員自治会

清掃事業

1. 事業概要

- 1) 開設 : 平成10年4月1日
- 2) 従業員数 : 30名 (H19. 10)
- 3) 職員数 : 2名

2. 事業内容

区関連施設、一般企業等からの委託により日常清掃を行う。

3. 就業時間

午前8時~午後4時まで7時間。

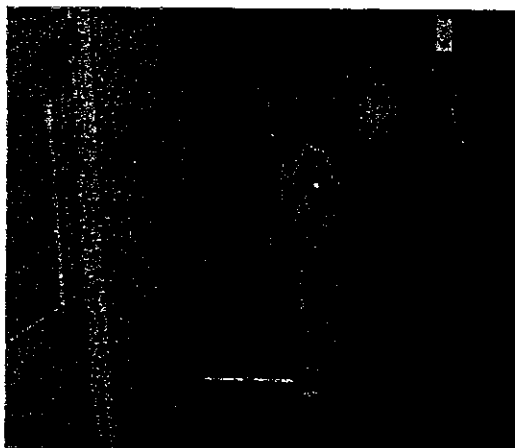
4. 業務内容

1) 区内公園清掃

- | | |
|---------|-------------|
| ①八潮潮路公園 | ⑥上大崎公園 |
| ②大井公園 | ⑦相生広場 |
| ③鈴が森公園 | ⑧五反田児童遊園 |
| ④坂下公園 | ⑨五反田公園 |
| ⑤海岸公園 | ⑩大崎橋広場 |
| | ⑪五反田南公園 |
| | ⑫南大井3丁目児童遊園 |

2) 建物清掃

- | | |
|-------------|--------------|
| ①北品川児童センター | ⑧(株)ASK |
| ②東品川児童センター | ⑨社会福祉法人 さくら会 |
| ③南品川児童センター | ⑩品川総合福祉センター |
| ④南ゆたか児童センター | ⑪中延複合施設 |
| ⑤平塚児童センター | ⑫心身障害者福祉会館 |
| ⑥東中延児童センター | ⑬八潮サービスセンター |
| ⑦後地児童センター | ⑭八潮中央保育園 |



パン工房 「プチレーブ」

1. 事業概要

- 1) 名称 : 福祉工場しながわ パン工房 プチレーブ
- 2) 開設 : 平成11年12月20日
- 3) 従業員数 : 5名 (H19. 10)
- 4) 職員数 : 3名 (指導員3名) 非常勤5名
- 5) 面積 : 137.35㎡

2. 事業内容

パンの製造・販売

3. 就業時間

(3交代勤務)

- ① 午前7時～午後3時
- ② 午前8時～午後4時
- ③ 午前11時～午後7時

4. 業務内容

1) 店舗販売

パンの製造及び店舗にて販売。喫茶コーナーにて飲み物等を提供する。

2) 委託販売

- ①品川区役所内売店
- ②社会福祉法人 さくら会内喫茶「ぼこあぼこ」

3) 出張販売

- ①都立工業高等専門学校
- ②行事等での販売

4) その他

- ①保育園給食 2箇所
- ②品川総合福祉センター給食・売店

5) 平成18年4月10日 旗の台に2号店開店



製陶事業

1. 事業概要

- 1) 開設 : 平成15年12月1日
- 2) 従業員数 : 5名 (H19. 10)
- 3) 職員数 : 1名 (指導員1名)

2. 事業内容

骨壺の製造・販売及び臨海斎場へのおつまみ販売

3. 就業時間

午前8時~午後4時まで7時間。

4. 業務内容

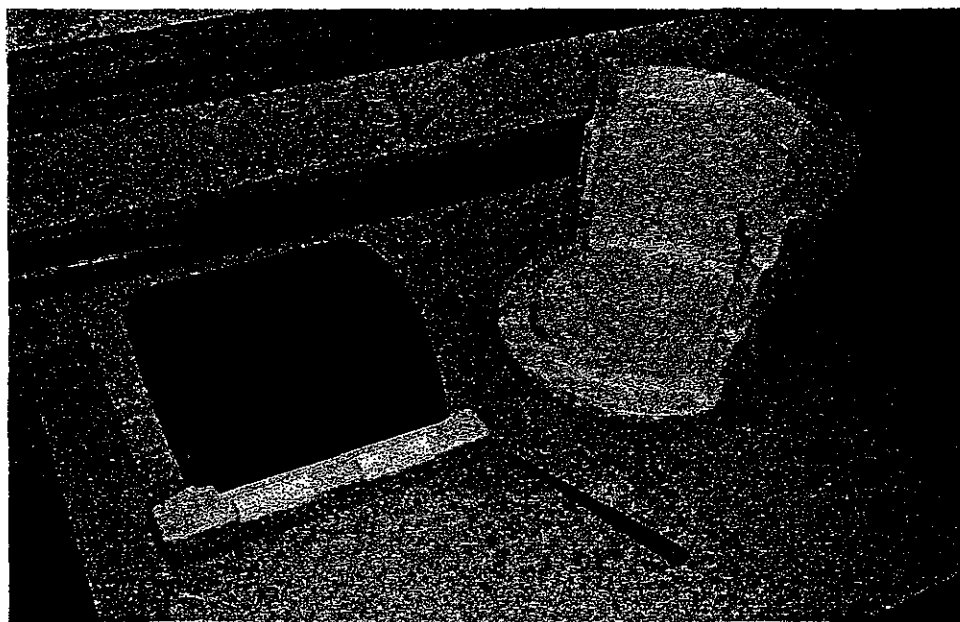
1) 骨壺製造・販売

白壺3号、4号、5号、6号、7号、7. 2号の製造・斎場への販売。

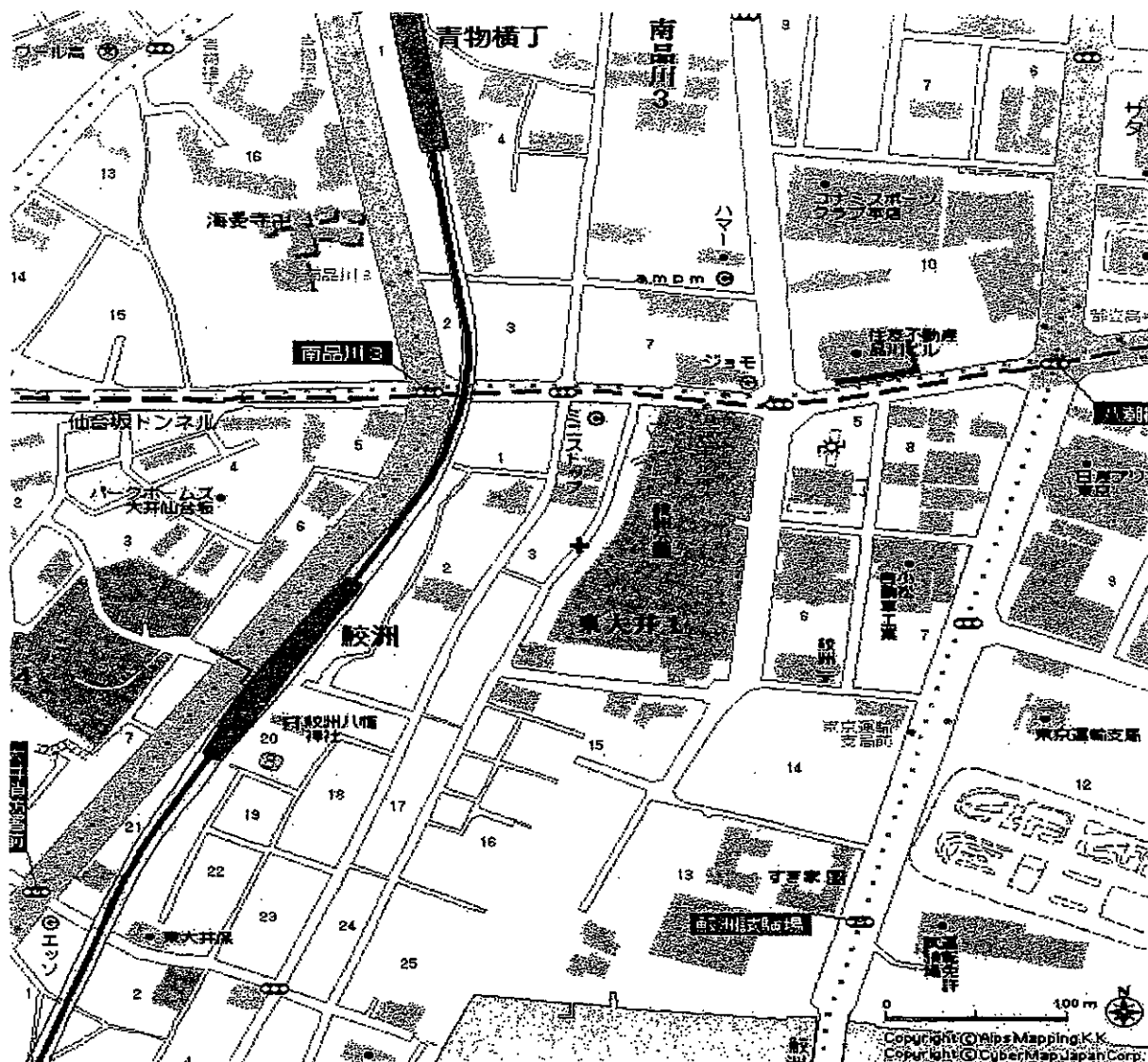
2) おつまみセットの販売

臨海斎場へのおつまみセットの販売

大、中、お茶菓子セット、おやつセット



施設案内図



〒140-0011

住 所 東京都品川区東大井1-3-10

T E L 03-3471-0919

F A X 03-3471-0939

e-mail koujoe@shinafuku.org

別表2 個人総合評価表

従業員氏名				評価日				前半 4月～9月	後半 10月～3月	次年度への評価
採用年月日				評価 対象期間						
種目	分類	評価項目	評価基準	評価①	評価②	①+②	評価点 ①+②/2	評価日	評価日	評価日
作業技能	共通	丁寧さ	与えられた業務を丁寧に仕上げることができるか。	4	3	7	3.5		丁寧に仕上げることができる。	
		技巧性	細かな点まで気づき、作業を行えるか。	4	3	7	3.5		作業後に確認が行えるようになってきた。	
		敏速さ	決められた時間内に作業できるか。	3	3	6	3			
		判断力	状況を把握しながら、作業に取り組むことができるか。	3	3	6	3			
		理解力	作業方法・手順を理解できているか。	4	3	7	3.5	作業の手順・方法はほぼ理解できている。		
	第一業務 第三業務	計画性	作業遂行について何らかの計画性を持つことができるか。	3	3	6	3			
		道具使用	作業道具を安全かつ適正に使用できるか。	3	3	6	3			
	第二業務	数の把握	簡単な加減や数に対して理解しているか。	/	/	0	0			
衛生面		身の回りの衛生面に気をつけることができるか。	/	/	0	0				
作業態度	共通	積極性	積極的に作業に取り組むことができるか。	3	3	6	3			
		集中力	作業中、無駄話等せず集中して取り組むことができるか。	4	4	8	4			
		指示従順	職員の指示通りに作業ができているか。	3	3	6	3			
		協調性	他の従業員と協力し作業ができるか。	2	2	4	2		特定の従業員を嫌い、作業にも影響する。	
		勤勉性	欠勤・遅刻がなく、出勤できているか。	2	2	4	2	たまに欠勤が長引く事がある。		
		持続性	根気強く作業に取り組むことができているか。	3	3	6	3		難易度の高い作業は直ぐに諦めてしまう。	
		接客	客に対して適切な挨拶や声掛けができているか。	/	/	0	0			
種目	分類	評価項目	評価者名			合計点	39.5	評価者	評価者	評価者

確認印		
所長	リーダー	リーダー