

# 入所者居室周辺等環境整備業務委託仕様書

下記業務の委託契約については、本仕様書の定めるところによる

## 1 委託業務名

入所者居室周辺等環境整備業務委託 一式

## 2 業務の目的

入所者の居住地区等の除草、剪定作業を行い生活環境の維持整備を行うことを目的とする

## 3 施設の概要

敷地面積 約 37 万㎡

入所者数 62 人（令和 6 年 1 月 31 日現在）

## 4 遵守事項

受託者は、業務の実施にあたり委託者の指示に留意するとともに、次の事項を遵守しなければならない

- (1) 土日祝祭日、年末年始を除く平日（官公庁開庁日）には業務従事者の常駐 1. 5 名以上を厳守すること  
委託者の許可なく業務従事者が業務にあたらない日があってはならない
- (2) 受託者は委託者の求める仕様を完全に満たす業務履行を心がけること  
委託者において業務の検収を行った際、委託者の求める仕様を満たさない等業務不履行の事実を確認した場合、契約書案第 9 条を根拠に契約を解除し、同第 10 条に述べる損害賠償を求めるものとする
- (3) 各週末までに翌週の「環境整備業務 週間スケジュール」（別紙様式）を会計課会計班長に提出しなければならない  
提出がない場合、契約不履行とみなす場合がある  
また、会計課に「入所者居室周辺等環境整備業務委託出退帳」（別紙様式）を置くので、毎日記載すること  
記載が無い場合、契約不履行とみなす場合がある
- (4) 日々業務終了後に「環境整備業務日誌」（別紙様式）を記載し、会計課会計班長に提出しなければならない  
提出がない場合、契約不履行とみなす場合がある
- (4) 業務従事者は、労働省労働基準局長通達（現厚生労働省）基発第 66 号（平成 12 年 2 月 16 日付）に基づく「刈払機取扱作業者に対する安全衛生教育」を受講していることが望ましい
- (5) 業務を円滑に実施するため、入所者等とのコミュニケーションに努めること
- (6) 契約期間の終了時においては次期受託者との引継を行う等、業務に支障を

来さないよう万全を期すこと

- (7) 業務上知り得た情報については、他に漏らしてはならない  
業務における公私混同も禁止とする  
契約期間終了後においても同様とする

## 5 業務内容

①旧一般舎地区の草刈り、垣根剪定〔別紙平面図水色箇所〕…巡回清掃

②園内各所の草刈り、垣根、樹木剪定〔別紙平面図桃色箇所〕

…年二回（7月・12月）

### ※①②共通事項

- ・草刈りは雑草が概ね10cm以上になったところで実施し、刈り残しの無いよう丁寧に仕上げる
- ・草刈り時、小石等異物が弾かれて飛ぶことで周辺（走行中の車、散歩中の入所者様等）に被害が及ばない工夫をすること
- ・刈った草については、入所者等から特段の求めがない限りは受託者において確実に持ち出し処分を行うこと  
なお、入所者等からの求め（ある程度の長さに裁断の上指定場所に置く等）がある場合には指示に忠実に従うこと
- ・時期によりスズメバチ等の害虫が営巣している可能性があるため、駆虫処理も業務に含めるものとする
- ・剪定は承認を得た上で各エリア年2回以上実施するものとし、高さを綺麗に揃えること（高さ4mを超えないものに限る）  
また、園から要請があった場合は、これに応じること

## 6 業務上の注意事項等

- ・常に連絡を取ることのできる業務責任者を選任するとともに、委託者に遅滞なく通知すること
- ・契約開始時に年間の作業計画表及び作業分担を明示した業務従事者名簿を委託者に提出すること（様式任意）  
また、業務従事者が変更となる場合には、事前に委託者に連絡すること
- ・毎月の業務従事者の勤務予定表（様式任意）について、前月25日までに委託者に提出すること  
また、勤務予定を変更する場合は事前に申し出ること
- ・業務責任者は委託者と業務内容等について打ち合わせを行い、業務従事者を指揮監督し、業務に必要な教育を行うとともに、事故等が発生した場合には速やかに委託者に報告すること
- ・業務において入所者と接触する機会があるため、事故防止及び業務従事者の健康管理に努めること
- ・業務従事者は、常に頭髮、手指、服装等を清潔に保つよう留意すること
- ・業務従事者の言動等については十分に留意し、入所者・職員等に不快感を与え

ないようにすること

- ・作業に必要な機器・車両については、受託者で準備すること  
燃料、消耗品等についても受託者で準備すること
- ・受託者の責任において生じた物的損害及び人的損害等については、受託者が賠償するものとする

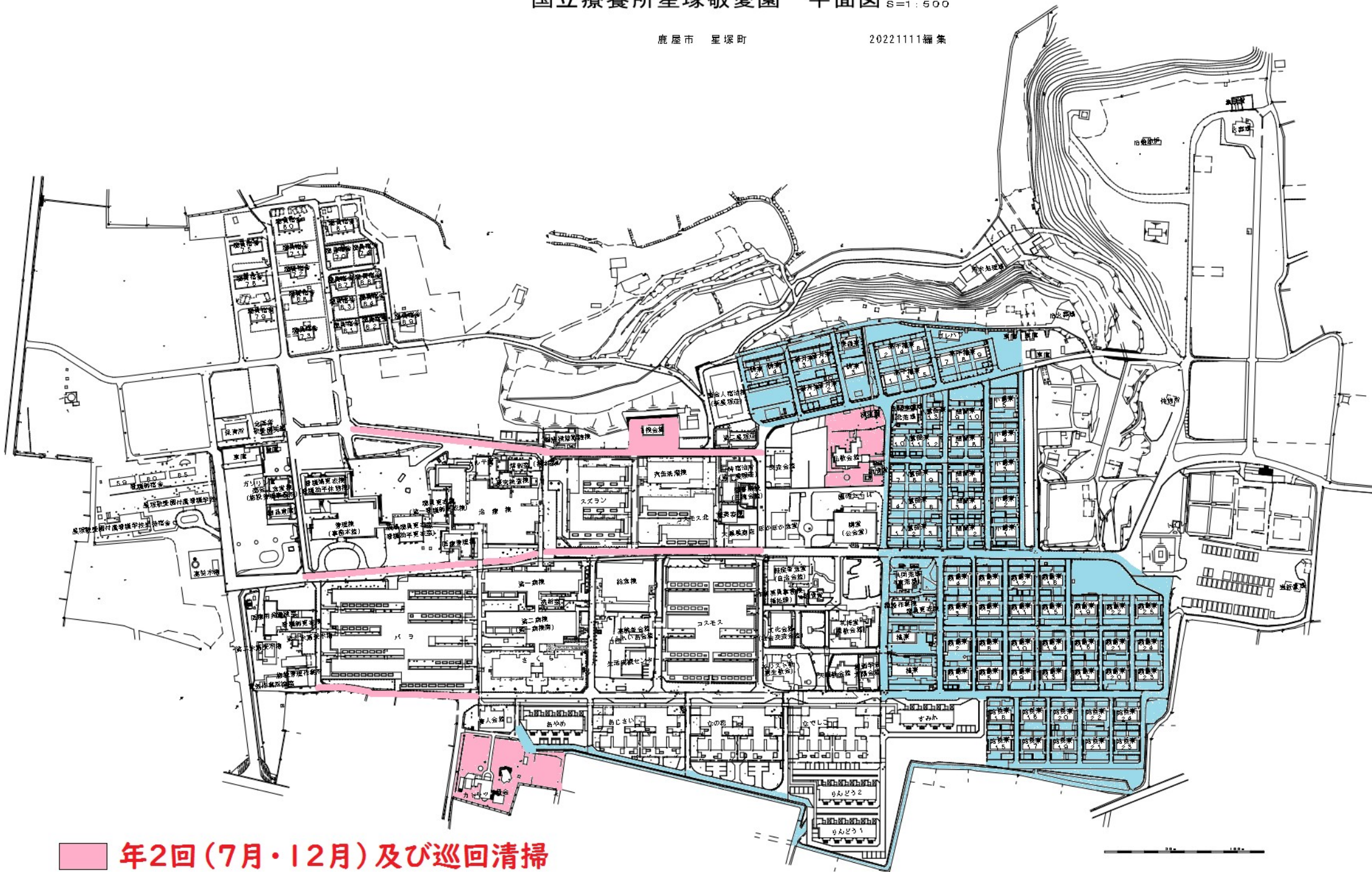
## 7 その他

- (1) 業務従事者が使用する作業衣等については、受託者において準備すること
- (2) 業務従事者が使用する休憩室については、委託者において用意する
- (3) この仕様書に定めのない事項については、委託者に確認すること

# 国立療養所星塚敬愛園 平面図 8=1:500

鹿屋市 星塚町

20221111編集



年2回(7月・12月)及び巡回清掃

巡回清掃