

白蟻防除請負業務仕様書

(目的)

白蟻防除請負業者は、国立療養所星塚敬愛園の建物等への白蟻被害を未然に防止することを目的とする。

1 白蟻防除対象区域

白蟻防除に係る今回の対象区域は、次の範囲とする。

国立療養所星塚敬愛園（鹿児島市鹿屋市星塚町４２０４番地）

ステーション設置箇所		外周 (m)	ステーション設置箇所		外周 (m)
1	バラ	1,048.00	2	施設管理作業場	51.10
3	管理棟	182.40	4	食堂（施設管理）	49.00
5	宿舎６８棟	40.10	6	保育所	60.60
7	宿舎７１棟	33.60	8	職員更衣棟	67.00
9	宿舎６１棟６２棟	67.40	10	宿舎７３棟	33.60
11	宿舎６３棟６４棟	67.40	12	宿舎７２棟	33.60
13	宿舎７０棟７４棟８１棟	105.02	14	宿舎６９棟	33.60
15	旧１・２病棟	431.50	16	宿舎６７棟６６棟	67.90
17	給食棟	186.00	18	病棟	230.00
19	恵生教会	66.80	20	始良寮	447.00
21	社会交流会館	78.60	22	高齢者会館	76.30
23	福祉課	132.30	24	コスモス	745.45
25	縫製作業棟	45.60	26	天理教会館	61.20
27	霧島寮２５棟	625.80	28	宗教会館	110.70
29	医療管理棟	76.40	30	盲人会館	67.40
31	治療棟	313.80	32	更衣棟	78.50
33	洗濯棟・汽缶棟	132.46	34	コスモス北	219.14
35	もりの会館	39.90	36	ビリヤード館	42.70

[illegible]

2 白蟻防除請負業務の履行期間

令和6年4月1日～令和7年3月31日

3 白蟻防除請負業務内容

- (ア) モニタリングを定期的（週5日）に実施する。ただし、土曜日、日曜日、祝祭日および、天候異変は除く。
- (イ) モニタリングにおいて、セントリコン・ステーションのメンテナンスを随時実施する。
- (ウ) モニタリングにおいて、白蟻が検知された場合は、直ちにベイト剤を投与するものとする。
- (エ) 建物内で白蟻の検知が確認された場合には、リクルートAG（地上設置型ステーション）によるベイト剤を投与するものとする。
- (オ) 白蟻防除請負業務の実施にあたっては、園担当者と連絡を密にし、その指示、協議及び承諾により行うものとする。
- (カ) 作業の詳細については、ダウ・ケミカル日本（株）が発行する「セントリコン・システム施工管理書（ハンドブック）」等によるものとする。
- (キ) 上記の施工管理書等に記載されていない条件、又は疑義が生じた場合は、園担当者と協議のうえ文書で支出負担行為担当官に報告するものとする。

4 作業計画書

白蟻防除請負業者は、業務の実施に必要な作業計画書を支出負担行為担当官に提出しなければならない。この場合においては、次の事項を記載するものとする。

- (ア) 請負業務概要
- (イ) 作業日程表
- (ウ) 現場組織表
- (エ) 安全管理に関する責任体制

5 白蟻防除請負業務の開始届・管理責任者届

白蟻防除請負業者は、請負業務の開始にあたっては、事前に作業計画書を添付した開始届と管理責任者届を支出負担行為担当官に提出しなければならない。

6 白蟻防除請負業務管理及び勤務時間

作業計画書に変更が生じ、その変更内容が重要な場合には事前に園担当者と協議のうえ、変更後の作業計画書を提出するものとする。勤務時間は、8時30分から17時00分とする。

7 現場における安全管理

白蟻防除請負業務の実施にあたっては、次の事項を遵守すること。

- ①入所者、来園者、職員等に危害が生じないように十分に注意を払い作業を進めること。
- ②建物、設備、および植栽等を損傷しないように十分配慮して実施すること。

- ③白蟻防除請負業者は、災害の外、入所者、来園者、職員等に損害を与える事故等が発生した場合には、応急措置を講ずると共に、直ちに担当職員に通報し、その後、事故報告書を支出負担行為担当官に提出するものとする。
- ④白蟻防除請負業者の責による損害賠償等については、請負業者の責任と負担において誠意をもって対応するものとする。

8 実施報告書の提出

白蟻防除請負業者は、作業過程におけるモニタリング実施報告書を支出負担行為担当官に提出し、確認を受けるものとする。

9 完了報告書の提出

白蟻防除請負業者は、請負業務の完了後、速やかに完了報告書を支出負担行為担当官に提出しなければならない。

10 その他

受託者は、受託業務の全部を第三者（受託者の子会社（会社法第2条第3号に規定する子会社をいう）を含む）に再委託することはできない。