

# 洗濯業務委託仕様書

本仕様書は、国立療養所星塚敬愛園星塚敬愛園(以下「甲」という。)が、受託者(以下「乙」という。)との間に委託する洗濯業務において、入所者の洗濯物及び職員の着用する白衣等を常に清潔に保ち、衛生管理上遵守する事項及び施設管理上支障を来すことのないよう必要事項について定めるものとする。

## 1 履行場所

国立療養所星塚敬愛園

## 2 委託期間

令和6年4月1日 ～ 令和7年3月31日

## 3 洗濯品目及び予定数量(令和5年4月～10月実績、令和5年11月～6年3月見込)

品 目	単位	数量	備 考	品 目	単位	数量	備 考
看護衣・介護衣	枚	20,000		入所者シャツ	枚	50	タミ包装
診察衣	枚	1,020	1部プレス仕上	入所者スカート	枚	5	タミ包装
敷包布	枚	570		入所者セーター	枚	320	タミ包装
エプロン	枚	800	1部プレス仕上	入所者ズボン	枚	130	タミ包装
帽子	枚	15	1部プレス仕上	入所者上衣	枚	130	タミ包装
調理衣	組	8,850	1部プレス仕上	入所者ジャパー	枚	240	タミ包装
シーツ	枚	1,400	1部糊付	入所者ワレース	枚	5	タミ包装
ラバーシーツ	枚	1,300		入所者コート	枚	25	タミ包装
浴衣	枚	20		入所者ハンテン	枚	15	タミ包装
毛布	枚	3,400		入所者着物	枚	5	タミ包装
カーテン	枚	180		入所者カーテン	枚	12	タミ包装
布団	枚	800		入所者敷毛布	枚	70	タミ包装
パジャマ	枚	5,100		入所者毛布	枚	70	タミ包装
肌着	枚	4,000		入所者コック布団	枚	80	タミ包装
座布団カバー	枚	2,200	1部プレス仕上	入所者ジュタン	枚	20	包装
足拭きマット	枚	6,000		入所者イスカバー	枚	30	タミ包装
タオル	枚	12,000		入所者帽子	枚	35	タミ包装
バスタオル	枚	14,000		足拭きマット	枚	40	タミ包装
枕	枚	560		入所者その他	枚	50	タミ包装
雑巾・靴下等	枚	17,000					
小 計		99,215		小 計		1,332	
				合 計		100,547	

## 4 集配業務

- (1) 直接洗濯依頼品の受付補助業務を行う。洗濯終了後は、配送業務をする。
- (2) 更衣棟渡り廊下に設置してある洗濯依頼バケツから、白衣等を回収し洗濯を終えたら職員休憩室及び更衣棟へ配送する。

- (3) 廊下に設置してある洗濯依頼バケツから、白衣等を回収し洗濯を終えたら職員休憩室及び更衣棟へ配送する。
- (4) 月 5 回程度、一般舎を訪問し洗濯依頼を受ける。受付補助業務を行い洗濯終了後は、配送業務をする。

## 5 業務内容(洗濯方法等)

- (1) 洗剤は、無リン洗剤を使用すること。
- (2) 漂白は、白生地のみとし、重量比 4 % 以内で使用し、生地を損なうことのないよう十分注意すること。
- (3) 中和剤はケイ弗化ソーダ製品とし、重量比 0. 0 5 % により使用すること。
- (4) 糊は、重量比 5 % により使用すること。
- (5) 洗剤類は、園が支給するものを使用すること。
- (6) 破損している洗濯物で軽微なものについては、補修すること。
- (7) 園内において感染性の疑いのある洗濯物は、すべて煮沸消毒を行った後、洗濯を行うこと。
- (8) 洗濯工程
  - ① (予洗い) ポケット内検査を行い、4 0 度温水で行うこと。
  - ② (本洗い) 洗剤にメタケイ酸ソーダを加え 1 5 ～ 2 0 分間行うこと。(1 病棟シーツ洗濯のみ、漂白剤を入れる)
  - ③ (すすぎ) 水を 3 回交換し 1 5 ～ 2 0 分間行う。なお、当該工程で落ちない汚れは別途汚点抜きを行うこと。
  - ④ (糊付け) 手作業で糊付けすること。
  - ⑤ (脱水及び乾燥) 破損させないように慎重に脱水機に掛けた後、よく乾燥させ、ムラがないように仕上げること。
- (9) 仕上げ工程
  - ① プレス、糊付け等に関してムラがないように仕上げること。
  - ② 補修・手直しについては、良好な状態で使用できるよう必ず点検を行うこと。

## 6 基本的事項

- (1) 乙は、業務従事者に対し定期的に衛生及び技術面の教育を行い、業務従事者が変更した際も同様の取扱いとする。
- (2) 乙は、業務従事者に年 1 回以上健康診断を実施し、その結果を速やかに甲に提出すること。
- (3) 乙は、業務従事者の接遇教育を行い、入所者及び職員等への対応には不快感を与えないよう配慮すること。
- (4) 業務従事者は、集配業務以外に業務上必要のない場所には立ち入らないこと。
- (5) 乙は、契約満了又は解除に伴い業務を引き継ぐ際は、当園の運営に支障がないように十分な内容をもって引継を行うこと。
- (6) 業務に必要な設備、器具、事務用備品、コンピュータシステム、車両等は、無償で利用できるものとするが、使用するにあたっては、善良なる管理に心がけることとし、故意または過失により損傷した場合はその費用は乙の負担とする。
- (7) 車両については、自賠責保険については国において加入するが、任意保険には加入していないため、必要に応じ受託者の負担において加入を検討すること。
- (8) 業務に必要な洗剤等の消耗品、事務用消耗品については園で支給するものとする。
- (9) 園内で開催される医療安全及び感染管理に関する研修会にそれぞれ 1 回以上参加すること。また、参加できない従事者には資料等により確実に伝達を行うこと。
- (10) 園内で開催する防火訓練、災害訓練等に参加し、災害発生時の対応手順について把握しておくこと。

## 7 洗濯業務報告

乙は、所定の場所から回収した洗濯物は、品目毎の数量確認を行う。  
なお、数量確認は別紙洗濯集計表に記載し、園職員のチェックを受けた上で  
毎日業務日誌を作成し、報告すること。

## 8 再委託

- ① 委託業務の全部を一括して第三者（乙の子会社（会社法第2条第1項第3号に規定する子会社をいう）を含む。以下同じ。）に再委託することはできない。
- ② 再委託する場合は、別途承認申請等が必要な為、委託者に申し出ること。なお、業務の一部を再委託する場合は、当該再委託の契約額は原則として本契約額の2分の1未満とする。

(業務内容詳細)

◆クリーニング部

○休日等について

クリーニング部は、土、日、祝日とし、年末・年始は休日とします。  
(但し、5月ゴールデンウィークの数日と12月31日午前中は業務となります。)

○受付業務

年間受付回収業務 95回(月平均6～10回)  
年間枚数 1,300点

受付内訳 一般舎3区分、不自由者棟2区分の計5区分  
月1回、ブロック単位で受付箇所を限定としている。但し、急を要する場合は、その限りではありません。  
洗濯室に依頼した場合は、単純に洗濯するだけですが、クリーニングへ依頼されると、アイロン包装仕上げとなります。

受付時間と内容

- ① 一般舎：昼12時～ 各舎個人宅を一軒一軒回収と配達を行います。
- ② 不自由者棟：朝9時30分～ 各舎の洗濯物指定場所を回収と配達を行います。  
(午前中洗濯室窓口においては受付可。但し、1病棟はこの限りではありません。)

◆洗濯部

○休日等について(基本的には年中無休)

○定期洗濯物(月曜日から土曜日)

- 1 不自由者棟(バラ)1・2寮入浴日(火・木・土)  
不自由者棟(バラ)3・4寮入浴日(月・水・金)  
洗濯品：風呂用セット(足拭きマット、バスタオル、タオルケット等)  
※個人物の洗濯品(タオル、肌着、パジャマ、清拭タオル)は、乾燥物数人分
- 2 第1病棟 入浴日(火・木・土)  
入浴日に合わせてパジャマ、下着、ラバーシーツ、タオルケット、毛布、布団、その他小物
- 3 福祉当直室、師長当直室、医師当直室の寝具  
月2～3回程度清掃部屋用のモップがあります。
- 4 生活支援センター  
訪問時回収、一般舎と不自由者棟(現在は少数者です) 乾燥物1回分

月曜日

- ① 共同浴場(東) 浴場用足拭きマット(9枚)
- ② 第2更衣棟 足拭きマット(15枚)
- ③ 福祉課当直室用シーツ類
- ④ 不自由者棟バラ配膳台カバー(16枚)

火曜日

- ・第1病棟シーツ交換(週1回定期交換)  
不自由者棟(コスモス、バラ)は不定期に糊付と洗濯の依頼があります。

月・水・金曜日

・不自由者棟(コスモス、コスモス北) 足拭きマット(26枚)

日曜日

第1病棟、不自由者棟(バラ) 生活支援センターが訪問時、乾燥物を回収。

○不定期洗濯物

- 1 外来治療棟(診療部門を含む)洗濯物  
ラバーシート、シート、タオル類、毛布、足拭きマット、枕カバー、その他  
クロス、枕カバーはプレスします。
- 2 機能訓練室洗濯物(バスタオル55枚)
- 3 不自由者棟(バラ) 雑巾 70～80枚 畳敷雑巾 月5回程度乾燥依頼
- 4 不自由者棟(コスモス) 雑巾150～200枚 畳敷雑巾 月5回程度乾燥依頼
- 5 入所者個人洗濯物(衣類、毛布、布団等) シート類(糊付け)
- 6 各宗教会館及び交流会館・公会堂  
座布団カバー、テーブルクロス他(プレス) 使用の都度
- 7 各不自由者棟、外来治療棟、病棟、休憩室、その他。  
カーテンの洗濯は、数回に分けて実施。
- 8 面会人宿泊施設(星塚荘) 宿泊者があった都度
  - ①布団、毛布類、カバー(糊付け)、枕カバー(プレス)
  - ②浴衣、帯
  - ③毛布、カーテン
  - ④布団類乾燥
9. ゲートボールゼッケン(プレス) 依頼の都度
- 10 職員各休憩室、コタツ布団類、カーペット類、その他 季節の変わり目
- 11 各病棟布団類、マットカバー(乾燥) 依頼の都度

○第2・4日曜日

不自由者棟バラ1・2・3・4寮 コスモス・コスモス北の各当直室の寝具類洗濯物  
布団カバー、枕カバー、敷パット、タオルケット、毛布、布団類

○各ナースステーションの園から支給する職員用防寒作業服

(参 考)

◆使用洗剤

- 1 ハイクロン300(石油系中性)
- 2 S号粒状石鹼G(弱アルカリ性)
- 3 メタ珪ソーダ(アルカリ助剤)
- 4 ゲンブソフター(柔軟防電剤)
- 5 ニューソルDXハイソフト(ドライクリーニング溶剤)
- 6 糊(ニューエビスノール、コンスターチ、業務用)
- 7 漂白剤(ハイター、アロマ)
- 8 その他(しみ抜き剤、中和剤、他)

◆機械・器具類

- |    |                |         |    |                   |
|----|----------------|---------|----|-------------------|
| 1  | 全自動洗濯脱水機       | 30kg・・・ | 2台 |                   |
|    | 全自動洗濯脱水機       | 50kg・・・ | 1台 |                   |
| 2  | 乾燥機            | 20kg・・・ | 1台 |                   |
|    | 乾燥機            | 30kg・・・ | 2台 |                   |
|    | 乾燥機            | 50kg・・・ | 1台 |                   |
| 3  | 布団消毒乾燥機        | ・・・     | 2台 |                   |
| 4  | ジュータン洗機        | ・・・     | 1式 | (研磨ブラシ、バキューム、掃除機) |
| 5  | 染み抜き機          | ・・・     | 1台 |                   |
| 6  | 全自動ドライ洗濯機      | 16kg・・・ | 1台 |                   |
| 7  | ドラム洗濯機         | 65kg・・・ | 1台 |                   |
| 8  | ドラム脱水機         | 50kg・・・ | 1台 |                   |
| 9  | 電気プレス機(白衣、小物用) | ・・・     | 1台 |                   |
| 10 | 立体包装機          | ・・・     | 1台 |                   |
| 11 | 平面包装機          | ・・・     | 1台 |                   |